



## **Kleine Anfrage**

des Abgeordneten Manfred Ritzek (CDU)

**und**

## **Antwort**

**der Landesregierung** – Minister für Finanzen und Energie

### **Renovierungsbedarf des Polizeireviers Norderstedt, Europaallee 24**

1. Ist Ihnen bekannt, dass das oben genannte Polizeirevier dringend renoviert werden muss?  
Das gilt z.B. für das äußere Gebäude, für die Fenster, für die Garagentore.

Ja

2. Falls Ihnen der Renovierungsbedarf bekannt ist, welche Renovierungsmaßnahmen haben Sie fest geplant und zu welchem Zeitpunkt/ in welchen Zeiträumen sollen die Renovierungen vorgenommen und fertiggestellt werden?

Die Liegenschaft wurde an die Investitionsbank Schleswig – Holstein veräußert. Im Verkehrsgutachten zur Übertragung der Liegenschaft wurde u. a. der nachfolgende Instandhaltungsstau festgestellt:

- Reparatur der Fenster, teilweiser Ersatz der Fensterscheiben
- Reparatur von Türen und des Garagentores im . KG
- Ergänzung der Beleuchtungsanlage in der Tiefgarage
- Beseitigung von Feuchtigkeitsschäden im Bereich der Duschräume
- Reparaturarbeiten am Flachdach
- Reparaturarbeiten an der Fassade

Darüber hinaus sind vom Vermieter weitere instandhaltende Maßnahmen, die über das Wertgutachten hinausgehen, vorgesehen.

Zur Vorbereitung der aufgeführten Maßnahmen stellt die GMSH z. Zt. detaillierte Untersuchungen mit genauen Kostenberechnungen auf. Der Beginn der Baumaßnahmen ist im Sommer 2001 geplant; es ist mit einer Bauzeit von etwa 12 Monaten zu rechnen.

3. Welcher DM-Betrag wird für die Renovierungen eingesetzt?

Die in der Antwort zu Frage 2 dargestellten Einzelmaßnahmen erfordern ein Volumen von mindestens 600 TDM.