



Verband Wohneigentum Siedlerbund Schleswig-Holstein e.V.

Postfach 1443 · 24504 Neumünster

Schleswig-Holsteinischer Landtag
Innen- und Rechtsausschuss
Frau Barbara Ostmeier
Vorsitzende
Landeshaus
Düsternbrooker Weg 70
24105 Kiel

Schleswig-Holsteinischer Landtag
Umdruck 19/1292

05. September 2018

Stellungnahme zu den Gesetzentwürfen:

- **Gesetz zum Schutz und zur Sicherung von Wohnraum (Drs. 19/721)**
- **Änderungsantrag der Fraktion der SPD (Drs. 19/1143 – neu)**

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,
sehr geehrte Damen und Herren Abgeordnete,
sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 11. Juli 2018 und die Möglichkeit, eine schriftliche Stellungnahme zum oben genannten Gesetzentwurf abzugeben.

Einleitend erlauben wir uns zunächst auf folgende Fakten hinzuweisen:

Der Verband Wohneigentum ist die größte Organisation aller Familienheimbesitzer in der Bundesrepublik Deutschland und vertritt die Interessen von über 360.000 Mitgliedsfamilien in den 16 Bundesländern mit über 1 Millionen Menschen – davon ca. 16.000 Mitgliedsfamilien in Schleswig-Holstein, die in 14 Kreisverbänden und 207 Siedlergemeinschaften organisiert sind. Darüber hinaus bestehen noch Einzelmitgliedschaften im Verband.

Der Verband Wohneigentum steht für:

- die Förderung und Unterstützung bei Bau und Erwerb von Wohneigentum
- den Schutz des Wohneigentums vor unzumutbaren Belastungen
- den sozialen Familiengedanken bei der Eigentumsbildung
- die Schaffung einer menschengerechten Umwelt
- die Lebensqualität durch Bildung intakter Nachbargemeinschaften
- die Erhaltung der Gesundheit durch Beschäftigung in Haus und Garten

Verband Wohneigentum Siedlerbund Schleswig-Holstein e.V.

Wernershagener Weg 31 · 24537 Neumünster

Telefon: 04321 61444 · Telefax: 04321 66203 · infosh@verband-wohneigentum.de · www.verband-wohneigentum.de/schleswig-holstein

Sparkasse Südholstein · IBAN: DE45 2305 1030 0000 0006 39 · BIC: NOLADE21SHO

VR Bank Neumünster eG · IBAN: DE28 2129 0016 0050 0715 10 · BIC: GENODEF1NMS

Der Verband Wohneigentum Siedlerbund Schleswig-Holstein e. V. begrüßt den Gesetzesentwurf, insbesondere den Änderungsantrag der Fraktion der SPD, da Schleswig-Holstein dringend mehr Wohnraum benötigt.

Im Gesetzesentwurf sind eine Vielzahl von unbestimmten Rechtsbegriffen, die aus hiesiger Sicht schärfer zu fassen sind, da es durch den weiten Ermessungsspielraum zu Unsicherheiten kommen kann.

Mit freundlichen Grüßen



Bernd Heuer
1. Landesvorsitzender



Wolfgang Kottek
2. Landesvorsitzender