

Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein e.V.
Hopfenstraße 29 - 24103 Kiel

Schleswig-Holsteinischer Landtag
Wirtschaftsausschuss
Düsternbrooker Weg 70
24105 Kiel

Landesgeschäftsstelle

Hopfenstraße 29
24103 Kiel

Tel. (0431) 590 99 - 10

Fax (0431) 590 99 - 77

info@vzsh.de

www.vzsh.de

per E-Mail

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Telefon

Datum

0431-59099199

14.12.2018

Stellungnahme zur Drucksache 19/930 & 19/979

Sehr geehrter Herr Dr. Tietze,
sehr geehrte Mitglieder des Wirtschaftsausschusses,

vielen Dank für das Schreiben vom 04.12.2018 und die damit verbundene Möglichkeit, zum oben genannten Gesetzesentwurf Stellung zu nehmen.

Es muss zunächst vorangeschickt werden, dass die Probleme bzgl. der Sicherung von Dauerwohnraum nicht zum Kerngeschäft der Verbraucherzentrale gehören. Bislang gab es zu diesem Bereich keine Beschwerden bzw. Beratungsanfragen. Dies mag aber eher damit zusammenhängen, dass die hier in Frage stehende Regelung nicht dem privatrechtlichen Mietrecht, sondern dem Öffentlichen Recht zuzuordnen ist.

Die Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein teilt allerdings die Befürchtung vieler Verbraucher, dass gerade in der Nähe von touristischen Zentren die Gefahr einer dauerhaften Zweckentfremdung von Wohnraum gegeben ist. Vor diesem Hintergrund haben bereits andere Bundesländer (z.B. Bayern oder Hamburg) entsprechende Gesetze erlassen. Es erscheint daher auch inkohärent, dass Hamburg ein solches Gesetz hat und somit die dortigen gesetzlichen Verbote und die damit einhergehende Problematik der Wohnraumverknappung nach Schleswig-Holstein verlagert.

Die Verbraucherzentrale begrüßt somit prinzipiell jedweden Entwurf, der einerseits einen fairen Wettbewerb zwischen allen Anbietern fördert und andererseits, (bestenfalls bezahlbaren) Wohnraum wieder dem Wohnungsmarkt zuführt.

Förde Sparkasse

IBAN DE36210501701002096327

BIC NOLADE21KIE

Steuer-Nr. 19 294 76146

Anerkannt als gemeinnützige Körperschaft durch das Finanzamt Kiel-Nord

Eingetragen im Vereinsregister Nr. VR 1700 Amtsgericht Kiel

Verwaltungsratsvorsitzender
Jochem Schlotman

Verbraucherzentrale
Schleswig-Holstein e.V.

Vorstand
Stefan Bock

Seite 2 von 2 Seiten des Schreibens vom 14.12.2018

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen.



Stefan Bock
Vorstand



i.A. Dr. Boris Wita
Rechtsreferent