



Kleine Anfrage

des Abgeordneten Thomas Hölck (SPD)

und

Antwort

**der Landesregierung - Ministerin für Inneres, Kommunales, Wohnen
und Sport (MIKWS)**

Städtebauförderung in Schleswig-Holstein (2025)

1. In welcher Höhe stehen 2025 Bundesmittel für die Städtebauförderung in Schleswig-Holstein zur Verfügung und werden diese voraussichtlich vollständig verwendet?

Antwort:

Die von dem Bund jeweils für ein Programmjahr zur Verfügung gestellten Bundesfinanzhilfen verteilen sich auf 5 bzw. seit 2024 auf 7 Haushaltsjahre.

Im Haushaltsjahr 2025 werden in der Städtebauförderung Bundesfinanzhilfen in Höhe von insgesamt 17.742.135 € fällig. Dieser Betrag setzt sich zusammen aus den im Haushaltsjahr 2025 fälligen Tranchen der bewilligten Programme 2020 bis 2024 in Höhe von insgesamt 16.588.135 € und der ersten Tranche der noch zu bewilligenden Programme 2025 in Höhe von 1.154.000 €.

Die Bundesfinanzhilfen werden voraussichtlich vollständig bei dem Bund abgerufen und an die Städtebauförderungsgemeinden ausgezahlt werden.

2. Welche städtebaulichen Gesamtmaßnahmen laufen derzeit in Schleswig-Holstein? Wann wurden die jeweiligen Maßnahmen erstmalig in ein Städtebauför-

derprogramm aufgenommen? Wann werden sie voraussichtlich abgeschlossen sein? Bitte nach Programmsegment, geplanten Gesamtkosten, jährlich bereits abgeflossene bzw. zukünftig geplante Förderung aufschlüsseln!

Antwort:

Die in die Städtebauförderung aufgenommenen städtebaulichen Gesamtmaßnahmen laufen in der Regel über einen Zeitraum von 10 bis 15 Jahren (z.T. auch länger) und bestehen aus vielen einzelnen Maßnahmen, deren Umsetzung sich über mehrere Jahre erstrecken kann. In der Anlage 1 sind die in der Durchführung der Städtebauförderung befindlichen städtebaulichen Gesamtmaßnahmen aufgeführt, die weitere Fördermittel beantragen können. Die städtebaulichen Gesamtmaßnahmen werden im Rahmen der durch die kommunale Selbstverwaltungsgarantie vermittelten Planungshoheit von den Gemeinden in eigener Verantwortung durchgeführt.

Nach Beendigung der Durchführung einer städtebaulichen Gesamtmaßnahme wird die Schlussabrechnung über die Gesamtmaßnahme erstellt. In der Schlussabrechnung werden die tatsächlich zuwendungsfähigen Ausgaben und das endgültige Ergebnis der zum Einsatz gekommenen Fördermittel festgehalten. Das heißt, die Höhe der tatsächlich zuwendungsfähigen Ausgaben und eingesetzten Fördermittel steht erst nach der Beendigung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme fest. Erst dann liegen alle abrechnungsrelevanten Zahlen vor.

3. Für welche Maßnahmen wurden Mittel in welcher Höhe für das Städtebauförderungsprogramm 2025 beantragt, aber nicht oder nicht in voller Höhe bewilligt? Was waren die Gründe?

Antwort:

Die städtebaulichen Gesamtmaßnahmen, für die zum Programmjahr 2025 ein Antrag gestellt worden ist, sind ebenfalls der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Aufstellung der Städtebauförderungsprogramme 2025 befindet sich derzeit in der Vorbereitung. Über die Bewilligungen wurde noch nicht entschieden.

4. Welche städtebaulichen Maßnahmen ruhen aus welchen Gründen derzeit?

Antwort:

Keine der städtebaulichen Gesamtmaßnahmen ruht derzeit.

5. Welche städtebaulichen Gesamtmaßnahmen wurden in 2024 mit welchen Gesamtkosten abgeschlossen?

Antwort:

Die städtebaulichen Gesamtmaßnahmen, deren Schlussabrechnungen im Jahr 2024 rechtskräftig geworden sind, und die Höhe der Förderung gemäß Schlussabrechnung sind der Anlage 2 zu entnehmen.

Anlage 1

Programm „Lebendige Zentren“

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programmaufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Ahrensburg	Innenstadt/Schlossbereich	2014	18.437.511,54 €	12.291.674,36 €	0,00 €
Altenholz	Ortskern Stift	2014	2.934.000,00 €	1.956.000,00 €	5.000.000,00 €
Bad Bramstedt	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	8.564.250,00 €	5.709.500,00 €	15.500.000,00 €
Barmstedt	Rantzauer Schlossinsel	2017	1.311.000,00 €	874.000,00 €	672.000,00 €
Bornhöved	Ortszentrum	2017	3.080.898,75 €	2.053.932,50 €	2.000.000,00 €
Brunsbüttel	Brunsbüttel-Ort	2015	1.521.000,00 €	1.014.000,00 €	300.000,00 €
Erfde	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	10.503.000,00 €	7.002.000,00 €	0,00 €
Fehmarn	Arne-Jacobsen-Siedlung, Burgtiefe	2014	10.791.000,00 €	7.194.000,00 €	3.000.000,00 €
Friedrichstadt	Altstadt	2017	1.227.000,00 €	818.000,00 €	0,00 €
Hanerau-Hademarschen	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	6.636.000,00 €	4.424.000,00 €	3.705.000,00 €
Heikendorf	Ortsmitte	2015	3.771.000,00 €	2.514.000,00 €	2.100.000,00 €
Hohenwestedt	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2011	21.838.309,23 €	14.558.872,82 €	9.000.000,00 €
Itzehoe	Innenstadt	2014	8.349.900,00 €	5.566.600,00 €	9.000.000,00 €
Kappeln	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2016	3.831.000,00 €	2.554.000,00 €	3.000.000,00 €
Kiel	Grüne Wik	2017	3.189.000,00 €	2.126.000,00 €	17.000.000,00 €
Kiel	Innenstadt	2010	28.875.900,00 €	20.160.600,00 €	6.300.000,00 €
Kiel	Kiellinie/Düsternbrooker Fördehang	2017	28.150.000,00 €	23.525.500,00 €	41.300.000,00 €
Kronshagen	Ortskern	2012	5.511.000,00 €	3.674.000,00 €	450.000,00 €
Kropp	Ortskern	2017	723.000,00 €	482.000,00 €	510.000,00 €
Lensahn	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2010	6.894.000,00 €	4.596.000,00 €	4.200.000,00 €
Meldorf	Östliche Innenstadt	2009	8.802.671,82 €	5.868.447,88 €	3.000.000,00 €
Mittelangeln	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	3.143.100,00 €	2.095.400,00 €	4.000.000,00 €
Mölln	Altstadt	2012	10.887.000,00 €	7.258.000,00 €	5.200.000,00 €
Niebüll	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	11.070.000,00 €	7.380.000,00 €	7.000.000,00 €
Plön	Bahnhofsvorplatz/Lübecker Straße	2017	1.185.000,00 €	790.000,00 €	900.000,00 €
Ratzeburg	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2011	18.219.000,00 €	12.146.000,00 €	6.000.000,00 €
Rendsburg	Altstadt	2013	6.903.000,00 €	4.602.000,00 €	3.000.000,00 €
Sankt Peter-Ording	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	2.121.000,00 €	1.414.000,00 €	3.000.000,00 €
Schenefeld (Stadt)	Stadtkern	2014	19.038.000,00 €	12.692.000,00 €	3.000.000,00 €
Schönberg	Ortszentrum	2019	883.500,00 €	589.000,00 €	2.100.000,00 €
Silberstedt	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2018	5.650.800,00 €	3.767.200,00 €	7.200.000,00 €

Sörup	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	5.865.090,00 €	3.910.060,00 €	4.000.000,00 €
Steinbergkirche	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	3.651.000,00 €	2.434.000,00 €	3.000.000,00 €
Süderbrarup	Ortszentrum	2019	3.900.000,00 €	2.600.000,00 €	0,00 €
Tönning	Innenstadt	2017	4.626.000,00 €	3.084.000,00 €	0,00 €
Trappenkamp	Ortszentrum	2017	2.799.900,00 €	1.866.600,00 €	1.500.000,00 €
Wankendorf	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	3.216.000,00 €	2.144.000,00 €	600.000,00 €

Programm „Sozialer Zusammenhalt“ (SZ)

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Bad Schwartau	Cleverbrück	2019	1.089.000,00 €	726.000,00 €	1.000.000,00 €
Brunsbüttel	Beamtenviertel	2014	9.036.000,00 €	6.024.000,00 €	1.800.000,00 €
Flensburg	Neustadt	1999	66.032.569,41 €	46.000.864,67 €	17.900.000,00 €
Flintbek	Ortszentrum	2014	4.728.099,90 €	3.152.066,60 €	0,00 €
Glückstadt	Nord	2014	10.947.000,00 €	7.298.000,00 €	9.000.000,00 €
Glückstadt	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2011	10.567.539,24 €	7.045.026,16 €	6.000.000,00 €
Harrislee	Holmberg	2019	5.721.845,61 €	3.814.563,74 €	10.800.000,00 €
Husum	Obere Neustadt	2014	2.385.000,00 €	1.590.000,00 €	1.500.000,00 €
Kiel	Neumühlen-Dietrichsdorf	2014	6.821.000,00 €	5.254.500,00 €	1.350.000,00 €
Kiel	Ostufer	2000	22.241.526,72 €	15.333.653,13 €	10.284.000,00 €
Krempe	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	1.851.012,00 €	1.234.008,00 €	1.005.000,00 €
Lauenburg	Ortskern Oberstadt	2011	7.320.000,00 €	4.880.000,00 €	3.600.000,00 €
Leck	Wikinger Straße	2015	3.822.000,00 €	2.548.000,00 €	0,00 €
Malente	Zentrum	2017	2.242.800,00 €	1.495.200,00 €	0,00 €
Neumünster	Stadtumbau	2004	18.201.000,00 €	12.414.000,00 €	2.000.000,00 €
Neustadt i.H.	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2011	28.003.190,64 €	18.668.793,76 €	6.000.000,00 €
Oldenburg i.H.	Innenstadt	2014	11.478.000,00 €	7.652.000,00 €	6.900.000,00 €
Schenefeld (Gemeinde)	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	1.857.000,00 €	1.238.000,00 €	9.000.000,00 €
Schleswig	St. Jürgen	2019	927.000,00 €	618.000,00 €	600.000,00 €
Tellingstedt	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	7.965.000,00 €	5.310.000,00 €	4.500.000,00 €

Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ (WNE)

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Bad Oldesloe	Traveinsel	2023	2.400.000,00 €	1.600.000,00 €	2.187.000,00 €
Eckernförde	Stadtumbau	2004	33.597.617,36 €	22.398.411,57 €	5.000.000,00 €
Elmshorn	Stadtumbau	2004	56.971.539,29 €	37.981.026,19 €	21.000.000,00 €
Eutin	Historischer Stadtkern	2012	30.492.793,04 €	20.328.528,69 €	5.000.000,00 €
Flensburg	Südstadt/Bahnhofsumfeld	2013	24.618.509,92 €	19.515.673,28 €	0,00 €
Heiligenhafen	Innenstadt	2017	8.118.000,00 €	5.412.000,00 €	5.000.000,00 €
Itzehoe	Stadtumbau	2004	9.803.710,04 €	6.535.806,69 €	3.900.000,00 €
Kiel	Holtenu Ost	2014	44.432.769,51 €	32.701.846,34 €	10.000.000,00 €
Lübeck	Moisling	2012	9.589.000,00 €	7.643.000,00 €	8.300.000,00 €
Rendsburg	Stadtumbau	2004	12.294.980,13 €	8.195.986,75 €	0,00 €
Schleswig	Stadtumbau	2007	10.464.000,00 €	6.976.000,00 €	3.900.000,00 €

Programm „Soziale Stadt“ (SoS)*

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Altenholz	Stift Süd	2019	328.998,00 €	219.332,00 €	2.000.000,00 €
Bad Segeberg	Südstadt	2012	3.626.999,00 €	2.700.866,00 €	0,00 €
Elmshorn	Hainholz	2001	10.251.457,61 €	6.834.304,73 €	0,00 €
Heide	Heide Süd	2019	99.000,00 €	66.000,00 €	4.500.000,00 €
Neumünster	Vicelinviertel	1999	17.401.130,62 €	12.206.138,21 €	0,00 €

Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ (ASO)*

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Bad Schwartau	Innenstadt	2018	990.000,00 €	660.000,00 €	50.000,00 €
Bargteheide	Innenstadt	2019	120.000,00 €	80.000,00 €	295.000,00 €
Kaltenkirchen	Innenstadt	2019	855.000,00 €	570.000,00 €	8.100.000,00 €
Kellinghusen	Innenstadt	2017	999.900,00 €	666.600,00 €	1.240.000,00 €
Pinneberg	Innenstadt	2009	12.851.767,59 €	8.567.845,06 €	0,00 €

Programm „Kleinere Städte und Gemeinde – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“ (KSG)*

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Ahrensböök	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2017	594.000,00 €	396.000,00 €	200.000,00 €
Wilster	Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge	2010	7.306.533,21 €	4.871.022,14 €	750.000,00 €

Programm „Stadtumbau West“ (SUW)*

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Bad Oldesloe	Stadtumbau	2007	12.144.000,00 €	8.096.000,00 €	0,00 €
Büdelndorf	Stadtumbau	2007	9.008.049,00 €	6.005.366,00 €	0,00 €
Flensburg	Stadtumbau	2004	17.400.680,34 €	11.600.453,56 €	0,00 €
Heide	Bahnhofsumfeld	2007	5.085.330,00 €	3.390.220,00 €	300.000,00 €
Husum	Stadtumbau	2005	1.041.000,00 €	694.000,00 €	0,00 €
Lübeck	Nord-West	2019	500.000,00 €	450.000,00 €	0,00 €
Mölln	Hafen-/Bahnflächen	2012	1.680.000,00 €	1.120.000,00 €	300.000,00 €

Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ (SDS)*

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Erstmalige Programm -aufnahme	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Bewilligte Fördermittel seit Programmaufnahme (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)	2025 beantragte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)
Flensburg	Westliche Altstadt	2015	12.806.536,53 €	9.867.691,00 €	14.000.000,00 €
Lübeck	Altstadt	2009	8.935.200,00 €	5.956.800,00 €	0,00 €

*das Programm wurde 2019 letztmalig vom Bund aufgelegt.

Anlage 2

Stadt/Gemeinde	Städtebauliche Gesamtmaßnahme	Städtebauförderungsprogramm	Schlussabrechnung	
			Eingesetzte Fördermittel (einschließlich Anteil Stadt/Gemeinde)	Eingesetzte Fördermittel (ohne Anteil Stadt/Gemeinde)
Norderstedt	Schmuggelstieg	Aktive Stadt- und Ortsteilzentren	861.859,65 €	574.573,10 €
Flensburg	Duburg	Sanierung und Entwicklung	8.306.483,57 €	5.538.923,26 €
Geesthacht	Rund um St. Salvatoris	Sanierung und Entwicklung	4.408.652,01 €	2.940.216,72 €
Itzehoe	Sägewerk Biel	Sanierung und Entwicklung	896.058,03 €	591.868,08 €
Marne	Revitalisierung Innenstadt	Sanierung und Entwicklung	7.919.817,09 €	5.281.687,13 €
Rendsburg	Obereiderhafen/Schlossplatz	Sanierung und Entwicklung	6.063.031,97 €	4.043.182,29 €