



Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Rendsburg-Eckernförde

Postanschrift:
Kreis Rendsburg-Eckernförde • Postfach 905 • 24758 Rendsburg

Geschäftsstelle

Landeshaus
Finanzausschuss
Düsternbrooker Weg 70
24105 Kiel

Ihr Zeichen: Mail vom 26.08.2022
Mein Zeichen: Be
Auskunft erteilt: Frau Bennühr
Telefon: 04331 / 202 - 481
E-Mail: iris.bennuehr@kreis-rd.de
Datum: 12.09.2022

Schleswig-Holsteinischer Landtag
Umdruck 20/158

Entwurf eines Gesetzes zur Umsetzung des Grundsteuermodells nach dem sogenannten Flächen-Faktor-Verfahren Mündliche Anhörung des Finanzausschusses am 15.09.2022 Gesetzentwurf der Fraktion der FDP (Drucksache 20/32)

Sehr geehrter Herr Harms,

leider kann ich persönlich nicht an der mündlichen Anhörung teilnehmen, aber als Leiterin der Geschäftsstelle und Vorsitzende des Gutachterausschusses im Kreis Rendsburg-Eckernförde möchte ich wie folgt Stellung nehmen:

Die Bodenrichtwerte für steuerliche Zwecke zum Stichtag 01.01.2022 sind von sämtlichen Geschäftsstellen in Schleswig-Holstein nach den gesetzlichen Vorgaben des Finanzministeriums aus den klassischen Bodenrichtwerten abgeleitet und veröffentlicht worden. Sollte es also zu einer Gesetzesänderung kommen, werden die Geschäftsstellen auch hier entsprechend liefern.

Das hessische Flächen-Faktor-Modell benötigt als Grundlage eine weitere Modifikation zu den bereits existierenden Bodenrichtwerten. Damit wäre die in den letzten Monaten geleistete Arbeit sämtlicher Geschäftsstellen und ihrer ehrenamtlichen Mitglieder, Finanzämtern und Steuerpflichtigen obsolet. Eine gesetzliche Vorgabe zu einem möglichen neuen Verfahren bedeutet einen entsprechenden Mehraufwand für die Geschäftsstellen, der neu zu bewerten ist.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Iris Bennühr



Dienstgebäude:
Kaiserstraße 10
24768 Rendsburg
Telefon: +49 4331 202-0
Telefax: +49 4331 202-205

Konten der Kreiskasse:
Förde Sparkasse
IBAN DE38 2105 0170 0000 1440 06; BIC NOLADE21KIE
Sparkasse Mittelholstein
IBAN DE69 2145 0000 0000 0018 30; BIC NOLADE21RDB