

Schleswig-Holsteinischer Landtag
Umdruck 20/2298

Investitionsbank Schleswig-Holstein

Geschäftsjahr 2022 – Präsentation Finanzausschuss

Kiel, 16. November 2023

Inhalt

Miteinander.
Mehr erreichen.
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen**
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft**
- 3 Unsere Förderung**
- 4 Unsere Kennzahlen**
- 5 Unser Funding**

Unser Träger ist das Land Schleswig-Holstein

IB.SH
Ihre Förderbank

Investitionsbankgesetz (IBG)

Anstaltslast, § 4 Abs. 1 IBG

Gewährträgerhaftung, § 4 Abs. 2 IBG

Refinanzierungsgarantie, § 4 Abs. 3 IBG

Insolvenzunfähigkeit, § 4 Abs. 4 IBG

Unsere Förderprinzipien

Auftragsprinzip, § 8 IBG (Primat der Politik)

Das Land überträgt die Durchführung der Aufgaben auf die Investitionsbank Schleswig-Holstein durch öffentlich-rechtliche Verträge. Die Durchführung von Aufgaben für andere Träger der öffentlichen Verwaltung bedarf der Einwilligung des Landes.

Diskriminierungsverbot, § 5 Abs. 4 IBG

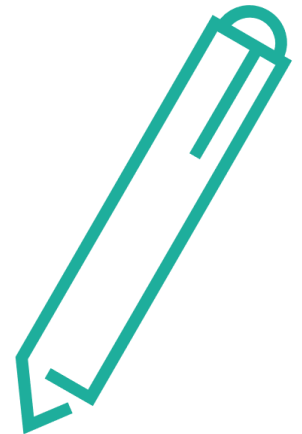
Die Investitionsbank Schleswig-Holstein beachtet bei der Durchführung ihrer Aufgaben das Diskriminierungsverbot gemäß den Vorschriften der Europäischen Union.

Kostendeckungsprinzip, § 5 Abs. 3 IBG

Eine Übertragung von Aufgaben darf nur erfolgen, wenn die Deckung der Aufwendung gewährleistet ist.

Regionalitätsprinzip, § 6 Abs. 1 IBG

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein ist das zentrale Förderinstitut des Landes Schleswig-Holstein und unterstützt das Land bei der Erfüllung der öffentlichen Aufgaben in der Regel in Schleswig-Holstein.



Über 100 Jahre Tradition in Schleswig-Holstein



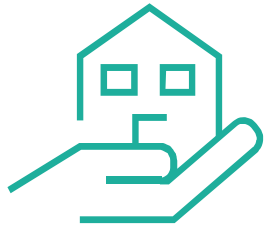
20 Jahre der IB.SH: eine solide Erfolgsgeschichte

2003

2022

359

8,2 Mrd. €



Ca. **26.000** Wohnungen im Rahmen der sozialen Wohnraumförderung

Mitarbeitende

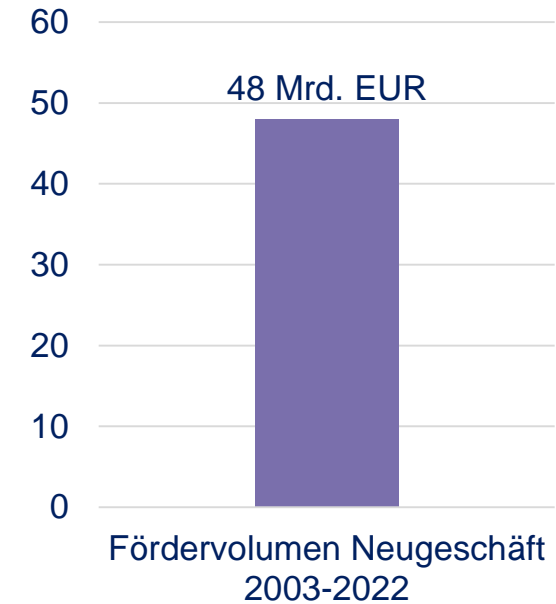
Bilanzsumme



Ca. **84.000** Familien zu Wohneigentum verholfen

783

22,8 Mrd. €



Inhalt

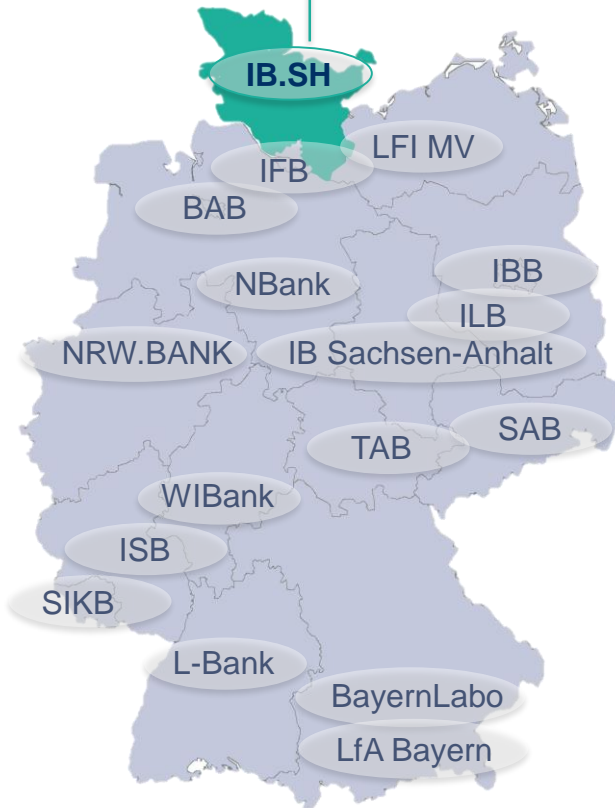
Miteinander.
Mehr erreichen.
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft
- 3 Unsere Förderung
- 4 Unsere Kennzahlen
- 5 Unser Funding

Förderbankenlandschaft in Deutschland

Förderinstitut des Landes
Schleswig-Holstein ist die IB.SH



Insgesamt 19 Förderbanken auf Bundes- und Länderebene setzen öffentliche Förderung in Deutschland um:

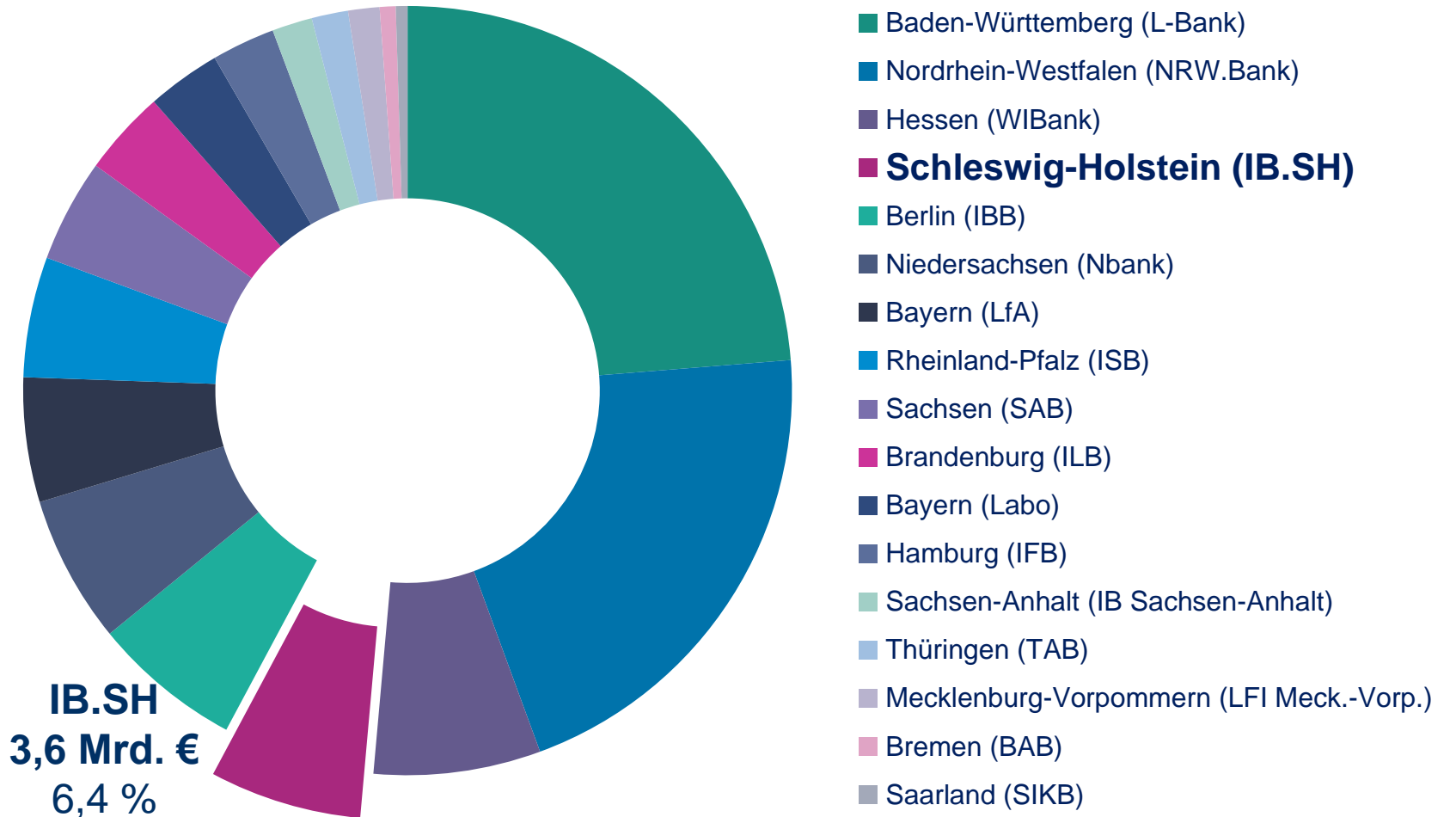
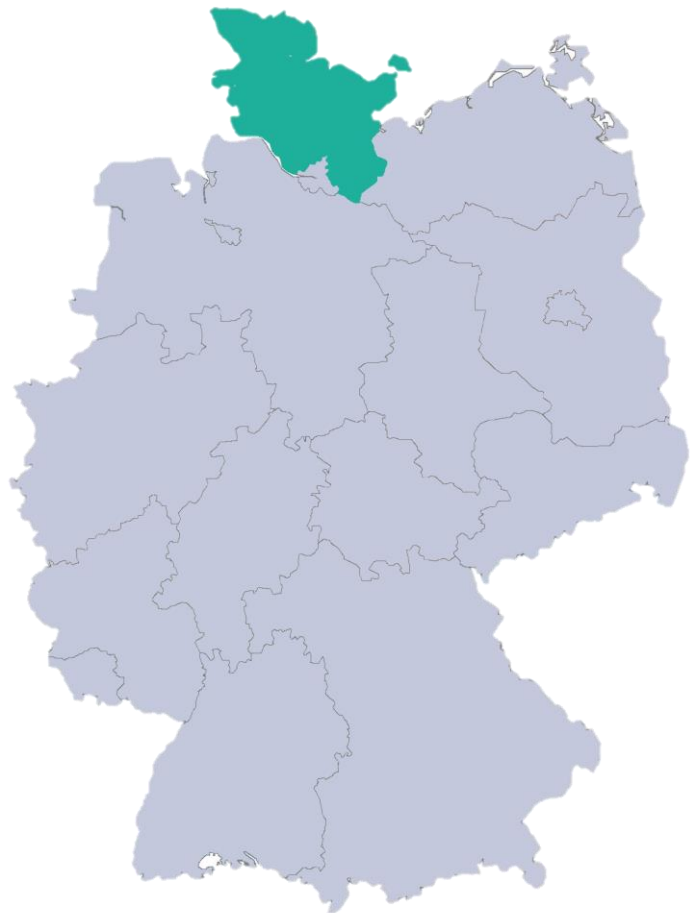
2 Bundesförderinstitute mit Garantie der Bundesrepublik Deutschland:

- Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)
- Landwirtschaftliche Rentenbank (LR)

17 Landesförderinstitute mit Garantie des jeweiligen Bundeslandes

Das Fördervolumen der IB.SH ist auf Platz 4 im Bundesländervergleich...

Fördervolumen der Landesförderinstitute 2022 nach Bundesland (ohne KfW und LR)



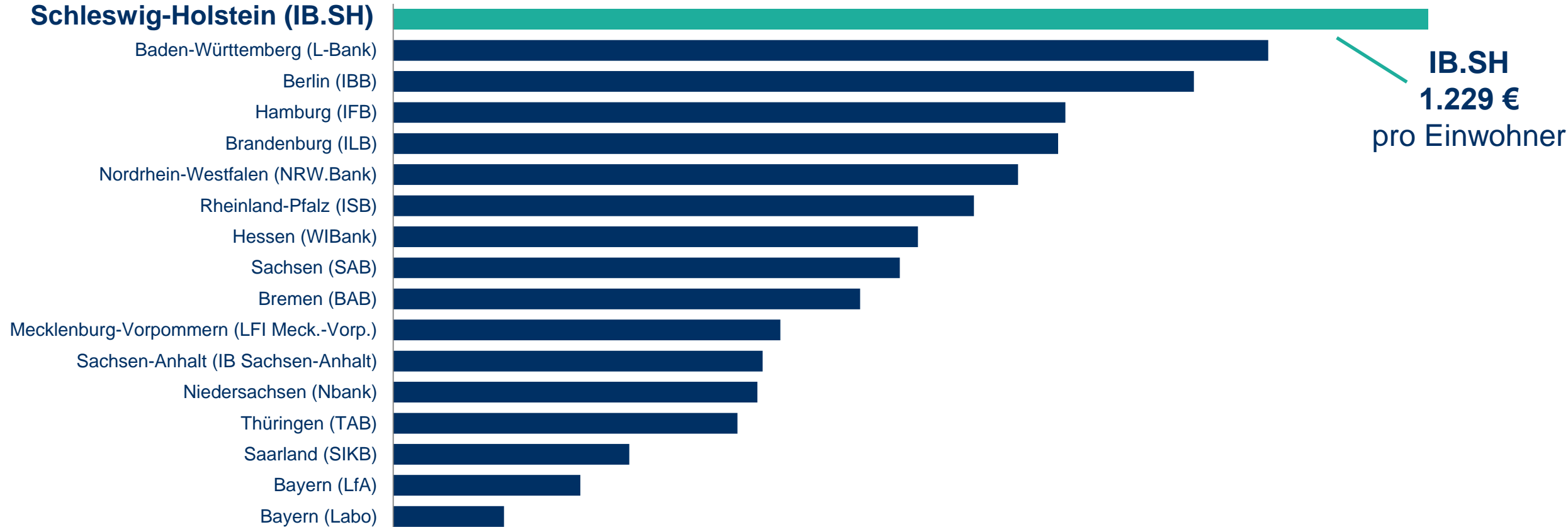
IB.SH
3,6 Mrd. €
6,4 %

Quelle: Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands, Fördergeschäft in Deutschland 2013 – 2022, Stand Juni 2023.

Schleswig-Holstein. Der echte Norden.

... und auf Platz 1 in Relation zur Einwohnerzahl.

Fördervolumen der Landesförderinstitute 2022 pro Einwohner/-in (ohne KfW und LR)



Quelle: Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands, Fördergeschäft in Deutschland 2013 – 2022, Stand Juni 2023.

Inhalt

Miteinander.
Mehr erreichen.
Für unser Land.



- 1 **Unsere Rahmenbedingungen**
- 2 **Unser Platz in der Förderbankenlandschaft**
- 3 **Unsere Förderung**
- 4 **Unsere Kennzahlen**
- 5 **Unser Funding**

Förderung durch Beratung und Finanzierung



Kommunen und Infrastruktur

- Kredite an Kommunen und kommunalnahe Unternehmen
- Infrastruktur-Kompetenzzentrum
- Breitband-Netzausbau
- Energiesparkonzepte
- Förderung von Infrastrukturprojekten
- Förderung von Investitionen finanzschwacher Kommunen



Zum Beispiel: Glück-Innen-Stadt

- Innenstadtförderung der Stadt Glücksburg
- Zukunftsgerechte-, lebens- und liebenswerte Gestaltung des Stadtkerns
- Unterstützung von einem kostenfreien Stadtkino, einer Konzertreihe, der Gründung eines Kunstvereins und noch mehr
- Steigerung der Attraktivität der Glücksburger Innenstadt

Förderung durch Beratung und Finanzierung



Immobilien und Wohnraumförderung

- Allgemeine und soziale Wohnraumförderung
- Beratung und Finanzierung
- Energetische Sanierung / Effiziente Energienutzung
- Wohnquartiersentwicklung
- Städtebau- und Stadtsanierungsvorhaben



Zum Beispiel: Wohnen mit Perspektive in Flensburg-Tarup

- 34 Mehrfamilienhäuser mit 286 überwiegend barrierearmen Wohneinheiten
- Ein Zuhause für mehr als 600 Menschen
- 69 % der Wohneinheiten sind als Sozialwohnungen konzipiert
- Nachhaltige Effizienzhaus 70 SH Bauweise
- Wohnraumfördermittel in Höhe von 24 Millionen Euro

Förderung durch Beratung und Finanzierung



Wirtschaft, Technologie und Stabilisierung

- Unentgeltliche Beratung
- Unternehmensfinanzierung in Kooperation mit Hausbanken
- Gründungs- und Nachfolgefiananzierung
- Eigenkapitalprodukte
- Beratung und Finanzierung zu erneuerbaren Energien
- Durchleitung von Bundesfördermitteln
- Einzelbetriebliche Investitionsförderung
- Corona-Hilfsprogramme



Zum Beispiel: Hotel ohne Handicap

- In der SeeLoge in Eutin haben 40 Prozent der Beschäftigten eine anerkannte Behinderung
- Inklusionsprojekt für Menschen mit Behinderungen
- Im Mittelpunkt stehen die Talente der Einzelnen, die gegenseitige Unterstützung und die Freude daran, miteinander zu arbeiten
- Inklusionshotels schaffen nachhaltige Arbeitsplätze für Menschen mit Behinderung im Sozialraum

Förderung durch Beratung und Finanzierung



Arbeit, Bildung und Europakompetenz



- EU-Förderberatung
- Unterstützung bei EU-Kooperationen
- Management von Interreg-Programmen im Ostseeraum und in der deutsch-dänischen Grenzregion sowie von europäischen Programmen in Schleswig-Holstein
- Vergabe von Fördermitteln aus dem Landesprogramm Arbeit
- Unterstützung bei der inner- und außerbetrieblichen Aus- und Weiterbildung



Zum Beispiel: Integration neu gedacht

- Projekt Tagewerk aus Flensburg
- Langzeitarbeitslosen Menschen wird die Chance zur beruflichen Teilhabe und gesellschaftlichen Integration gegeben
- 346.000 EUR Fördermittel aus dem Landesprogramm Arbeit
- Weiterbildung über bspw. Deutschkurse
- Vermittlung von arbeitsmarktrelevanten Fähigkeiten

Nachhaltigkeit in der IB.SH



Corporate ESG Performance

RATED BY
ISS ESG

Prime

PRIME STATUS

IB.SH Prime-Rating

IB.SH Sustainable Finance Erklärung

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

IB.SH
Ihre Förderbank

Erklärung der IB.SH zur Umsetzung von Sustainable Finance

Die Finanzwirtschaft spielt beim Klimaschutz und bei der nachhaltigen Entwicklung eine Schlüsselrolle. Banken und Investoren haben mit der bewussten Steuerung von Geldströmen einen enormen Einfluss auf die nachhaltige Transformation der Gesamtwirtschaft und vieler gesellschaftlicher Rahmenbedingungen. Daraus erwächst nach unserem Verständnis eine große Verantwortung für die gesamte Finanzbranche, einen erfolgversprechenden Prozess für die nachhaltige Entwicklung von Wirtschaft und Gesellschaft, bei gleichzeitigem Schutz der natürlichen Lebensgrundlage, zu etablieren und langfristig bzw. dauerhaft umzusetzen.

Die IB.SH nimmt diese Verantwortung an und erklärt, den folgenden Beitrag zur Umsetzung von Sustainable Finance zu leisten, um die erforderlichen Veränderungen für eine nachhaltige Wirtschaft und Gesellschaft zu unterstützen:

- Mit unserem eigenen unternehmerischen Handeln, unseren Förderprodukten und unseren weiteren Förderaktivitäten unterstützen wir aktiv die Umsetzung der Sustainable Development Goals der UN.
- Wir vermeiden Finanzierungen, insbesondere den Erwerb von Wertpapieren zur Anlage, mit kritischen Einflussfaktoren auf die Nachhaltigkeitsentwicklung, wie fossile Brennstoffe, Atomenergie, kontroverse Rüstungsgüter, Korruption/Bestechung und Verletzung der Menschenrechte.
- Wir unterstützen Unternehmen in Schleswig-Holstein, insbesondere kleine und mittlere Unternehmen (KMU) dabei, Transparenz bezüglich ihrer Nachhaltigkeitsausrichtung zu schaffen und auf dieser Grundlage eine nachhaltige Geschäftsausübung zu steigern.
- Wir wollen nachhaltiges Finanzieren in Schleswig-Holstein vorantreiben und unsere Finanzierungspartner sowie weitere relevante Akteure gezielt hierfür gewinnen.

Kiel, September 2020

Erk Westermann-Lammers
Vorstand

Dr. Michael Adamska
Vorstand



DNK-Erklärung der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) zur Nutzung als nichtfinanzielle Erklärung im Sinne des CSR-Richtlinie-Umsetzungsgesetzes

DNK-Erklärung



Nachhaltigkeitsleitlinie der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH)

Schleswig-Holstein, Der echte Norden

IB.SH
Ihre Förderbank

Nachhaltigkeitsleitlinie

Unsere Nachhaltigkeitsleitlinie

Miteinander. Nachhaltig. Mehr erreichen. Für unser Land.

Nachhaltigkeitsleitlinie der
Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH)

Schleswig-Holstein. Der echte Norden. 

IB.SH
Ihre Förderbank

Ausschlüsse für das Fördergeschäft

- Ausschluss von Menschenrechtsverletzung und Verstöße gegen verantwortungsvolle Unternehmensführung
- Ausschluss kontroverser Geschäftsfelder

Nachhaltigkeit im Anlagegeschäft (FinishG)

- Ausschlusskriterien für Staaten
- Ausschlusskriterien für Unternehmen

Nachhaltigkeitsziele

- Unsere acht qualitativen Ziele

Inhalt

Miteinander.
Mehr erreichen.
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft
- 3 Unsere Förderung
- 4 Unsere Kennzahlen
- 5 Unser Funding

Unsere Key Facts

AAA

Fitch Ratings

IHS

Börseneinführung im Freiverkehr

EZB

EZB-fähig und auf der Wertpapierankaufliste

Insolvenzunfähig

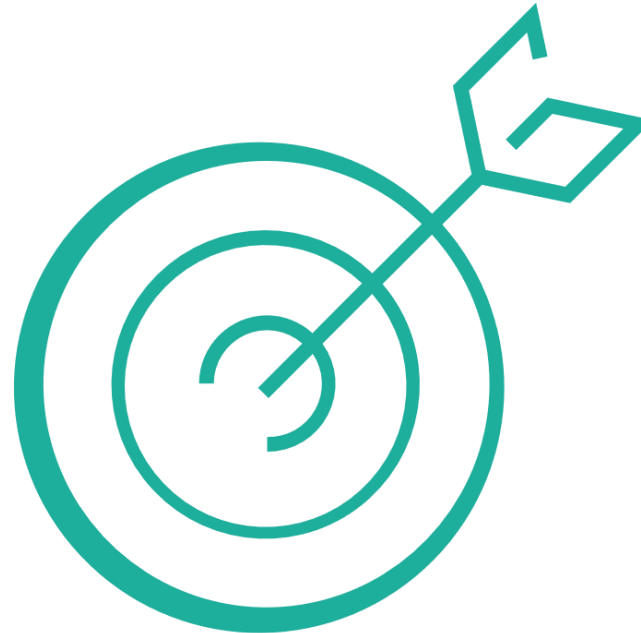
§ 4 Abs. 4 Investitionsbankgesetz

LCR

Anleihen LCR 1 Klasse

Solvabilität

Solva-0 Anrechnung (Privilegierung Art. 116 (4) CRR)



22,8 Mrd. €

Bilanzsumme 2022

20,7 %

Gesamtkapitalquote 2022

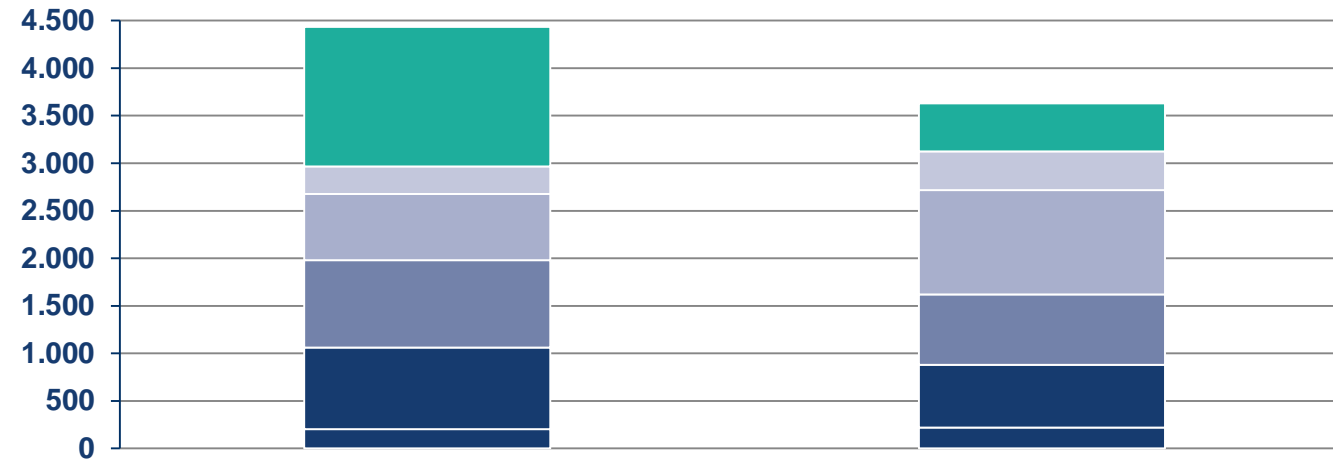
3,6 Mrd. € / 0,5 Mrd. €

Förderneugeschäft 2022 / davon Corona-Hilfen

783

Beschäftigte 2022

Förderneugeschäft



in Mio. EUR	2021	2022
Arbeitsmarkt-, Struktur- und Stabilisierungsförderung	288,2	406,8
Kommunalkunden	699,2	1.097,1
Immobilienkunden	915,8	740,8
Firmenkunden	1.062,7	879,2
davon Firmen	202,0	219,5
davon Refinanzierung Hausbanken	860,7	659,7
Summe	2.965,9	3.123,9
Corona-Hilfen	1.467,6	505,2
Summe	4.433,5	3.629,1

Förderneugeschäft (exkl. Corona-Hilfen)

Mio. EUR	2021	2022
Arbeitsmarkt-, Struktur- und Stabilisierungsförderung	288,2	406,8
Arbeitsmarkt- und Strukturförderung	285,8	315,3
Stabilisierungsförderung für die Wirtschaft	0,0	0,0
Interreg BSR	0,4	91,0
Interreg 5A/6A	2,0	0,5
Kommunalkunden	699,2	1.097,1
Kommunaldarlehen	508,1	917,3
Kommunaler Investitionsfonds	70,1	70,0
Kommunalnahe Unternehmen	60,3	45,3
Krankenhausfinanzierung	60,7	64,5
Immobilienkunden	915,8	740,8
Mietwohnungsbau	253,0	266,4
Wohneigentum	614,5	413,6
Wohnquartiersentwicklung/ Städtebauförderung	48,4	60,9
Firmenkunden	1.062,7	879,2
Eigenkapitalprodukte	9,0	11,7
Firmenkunden Finanzierungen	193,0	207,8
Refinanzierung Hausbanken	860,7	659,7
gewerblich	388,4	393,4
wohnwirtschaftlich	472,3	266,3
gesamt	2.965,9	3.123,9

Betriebsergebnis - Gesamtbank

Mio. EUR	2021	2022
Zinsergebnis	128,8	138,0
Provisionsergebnis	-1,4	-0,9
sonstiger betriebliches Ergebnis	29,9	36,2
Beteiligungserträge	11,6	11,0
Summe der Erträge	168,9	184,3
Personalaufwand	-55,7	-58,3
Sachaufwand	-46,1	-57,9
Summe der Aufwendungen	-101,8	-116,2
Betriebsergebnis vor Risikovorsorge	67,2	68,1
Risikovorsorge / Bewertung	-63,7	-64,4
Sondereffekte	-0,5	-0,8
Jahresüberschuss	3,0	3,0

Inhalt

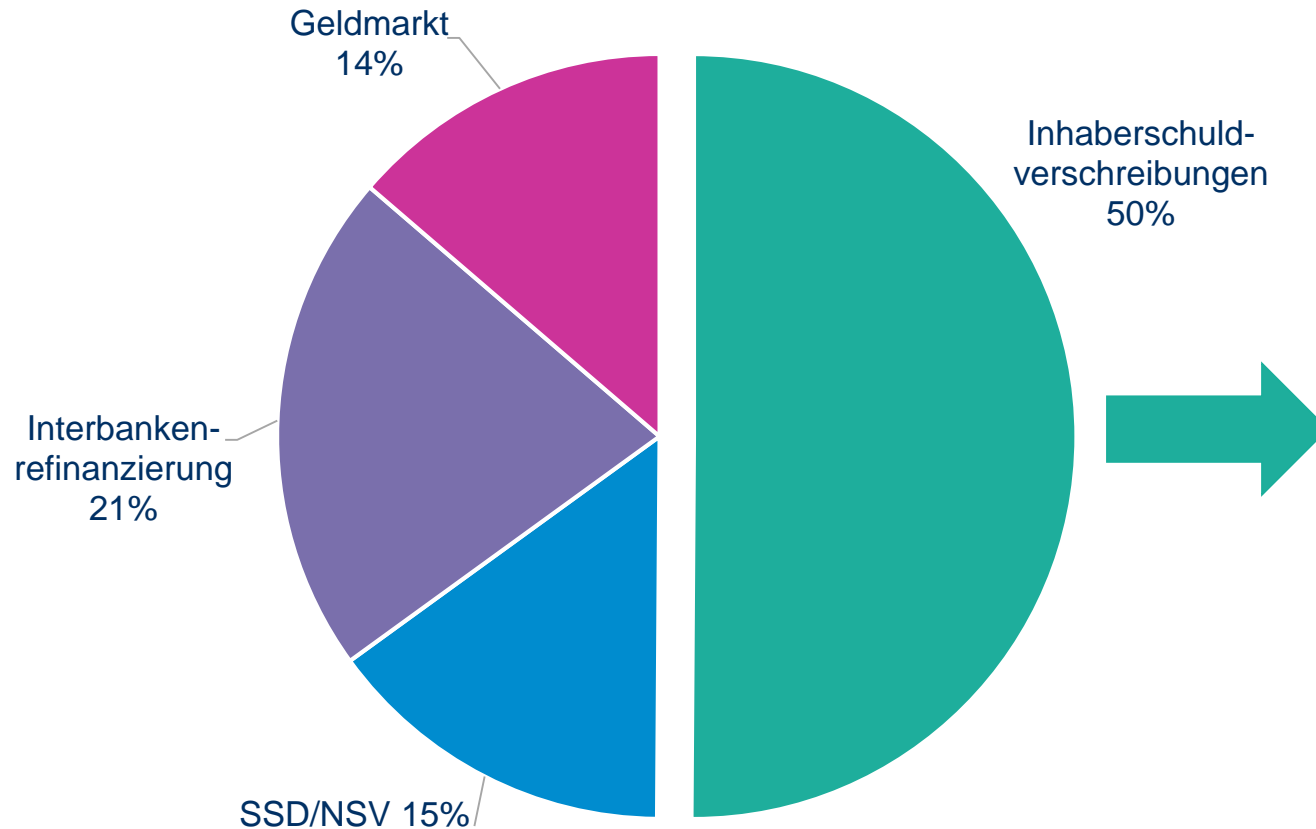
Miteinander.
Mehr erreichen.
Für unser Land.



- 1 **Unsere Rahmenbedingungen**
- 2 **Unser Platz in der Förderbankenlandschaft**
- 3 **Unsere Förderung**
- 4 **Unsere Kennzahlen**
- 5 **Unser Funding**

Unsere Refinanzierungsstruktur

Aufteilung Kapitalmarkt-/Interbankenrefinanzierung per 31.12.2022



Ausstehende EUR-Benchmark IHS

ISIN	Volumen in Mio. €
DE000A13SL75 (06.09.2024)	600
DE000A13SL91 (13.06.2025)	500
DE000A2TR125 (15.05.2026)	500
DE000A13SL83 (03.11.2027)	500
DE000A2TR182 (27.10.2028)	500
DE000A2TR109 (17.10.2029)	600
DE000A2TR190 (06.09.2030)	500
DE000A30VNP9 (10.03.2031)	500

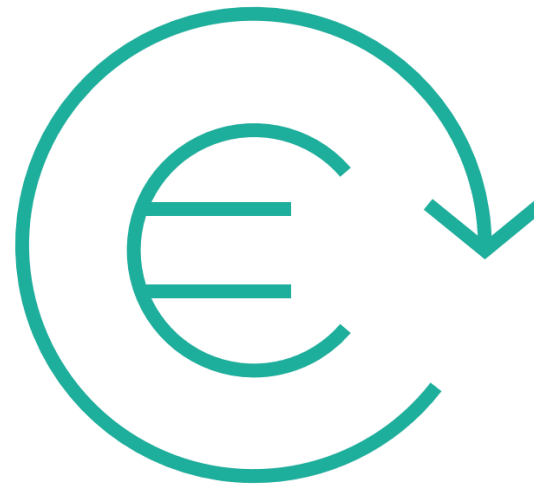
Unsere Refinanzierungsstrategie

Entwicklung Fördergeschäft

Auch für die nächsten Jahre wird eine starke Nachfrage nach Förderfinanzierungen erwartet.

Förderschwerpunkte für 2023/2024

- Unterstützung der Transformation der Wirtschaft in Richtung Nachhaltigkeit und Digitalisierung
- Zur nachhaltigen Energieversorgung beraten
- Bezahlbaren Wohnraum schaffen
- Attraktivität von Innenstädten steigern
- Ausbau der kommunalen Infrastruktur stärken
- Weiterbildung unterstützen



Refinanzierung

Der jährliche Refinanzierungsbedarf am Geld-/Kapitalmarkt wird auf rund **1,25 Mrd. €** geschätzt. Mittel werden nur in Euro aufgenommen.

Refinanzierung über

- Privatplatzierungen
- Öffentliche Platzierungen mit Orderbuch
 - vollständig vom Land garantierte Senior Debt in Form von IHS, NSV und SSD
 - nur Plain-Vanilla-Produkte (fix und float)

Bildnachweise

© Puehringer – stock.adobe.com

© Elenathewise – stock.adobe.com

© Yurolaitsalbert – stock.adobe.com

© iStock.com/Morsa Images

© Anna Leste-Matzen

