

Schleswig-Holsteinischer Landtag  
Umdruck 20/2298

# Investitionsbank Schleswig-Holstein

**Geschäftsjahr 2022 – Präsentation Finanzausschuss**

**Kiel, 16. November 2023**

# Inhalt

---

Miteinander.  
Mehr erreichen.  
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen**
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft**
- 3 Unsere Förderung**
- 4 Unsere Kennzahlen**
- 5 Unser Funding**

# Unser Träger ist das Land Schleswig-Holstein

**IB.SH**  
Ihre Förderbank

**Investitionsbankgesetz (IBG)**

**Anstaltslast, § 4 Abs. 1 IBG**

**Gewährträgerhaftung, § 4 Abs. 2 IBG**

**Refinanzierungsgarantie, § 4 Abs. 3 IBG**

**Insolvenzunfähigkeit, § 4 Abs. 4 IBG**

# Unsere Förderprinzipien

---

## Auftragsprinzip, § 8 IBG (Primat der Politik)

---

Das Land überträgt die Durchführung der Aufgaben auf die Investitionsbank Schleswig-Holstein durch öffentlich-rechtliche Verträge. Die Durchführung von Aufgaben für andere Träger der öffentlichen Verwaltung bedarf der Einwilligung des Landes.

## Diskriminierungsverbot, § 5 Abs. 4 IBG

---

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein beachtet bei der Durchführung ihrer Aufgaben das Diskriminierungsverbot gemäß den Vorschriften der Europäischen Union.

## Kostendeckungsprinzip, § 5 Abs. 3 IBG

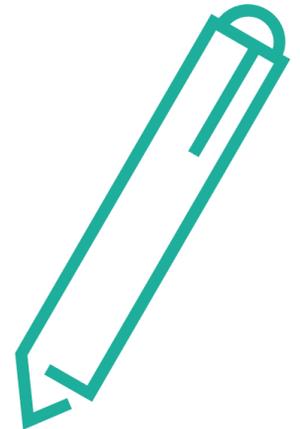
---

Eine Übertragung von Aufgaben darf nur erfolgen, wenn die Deckung der Aufwendung gewährleistet ist.

## Regionalitätsprinzip, § 6 Abs. 1 IBG

---

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein ist das zentrale Förderinstitut des Landes Schleswig-Holstein und unterstützt das Land bei der Erfüllung der öffentlichen Aufgaben in der Regel in Schleswig-Holstein.



# Über 100 Jahre Tradition in Schleswig-Holstein



# 20 Jahre der IB.SH: eine solide Erfolgsgeschichte

2003

2022

359

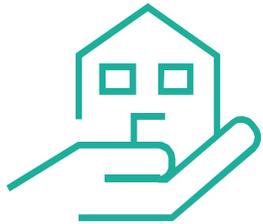
8,2 Mrd. €

Mitarbeitende

Bilanzsumme

783

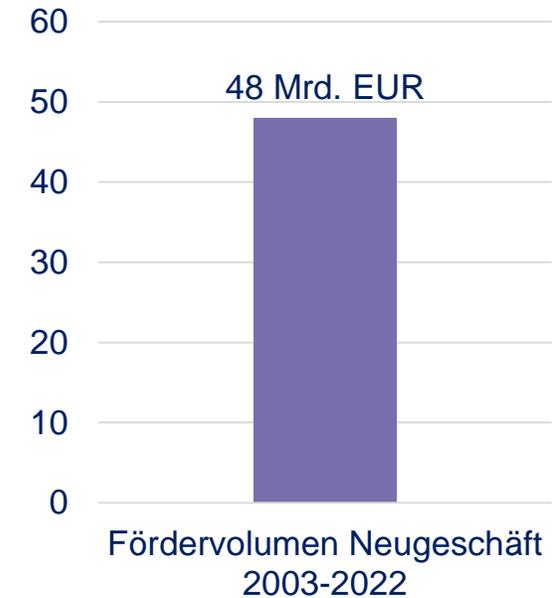
22,8 Mrd. €



Ca. **26.000** Wohnungen im Rahmen der sozialen Wohnraumförderung



Ca. **84.000** Familien zu Wohneigentum verholfen



# Inhalt

---

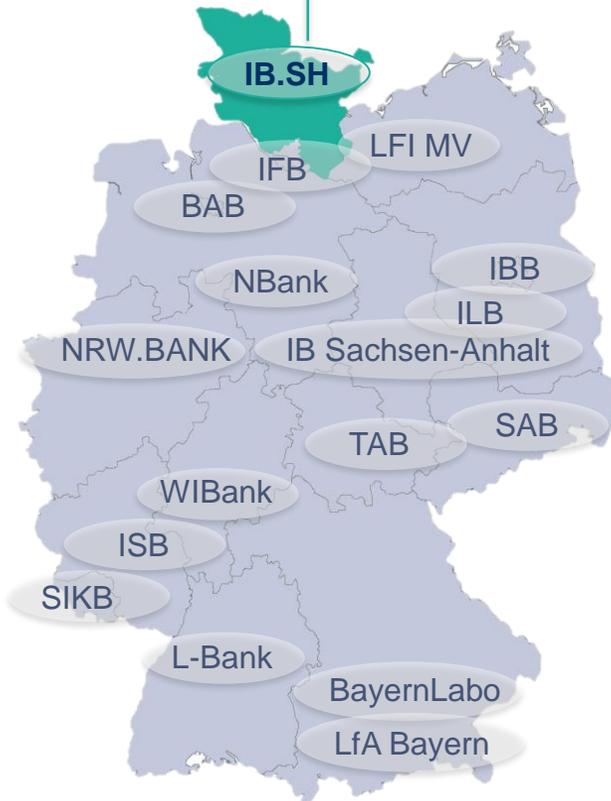
Miteinander.  
Mehr erreichen.  
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft
- 3 Unsere Förderung
- 4 Unsere Kennzahlen
- 5 Unser Funding

# Förderbankenlandschaft in Deutschland

Förderinstitut des Landes  
Schleswig-Holstein ist die IB.SH



Insgesamt 19 Förderbanken auf Bundes- und Länderebene setzen öffentliche Förderung in Deutschland um:

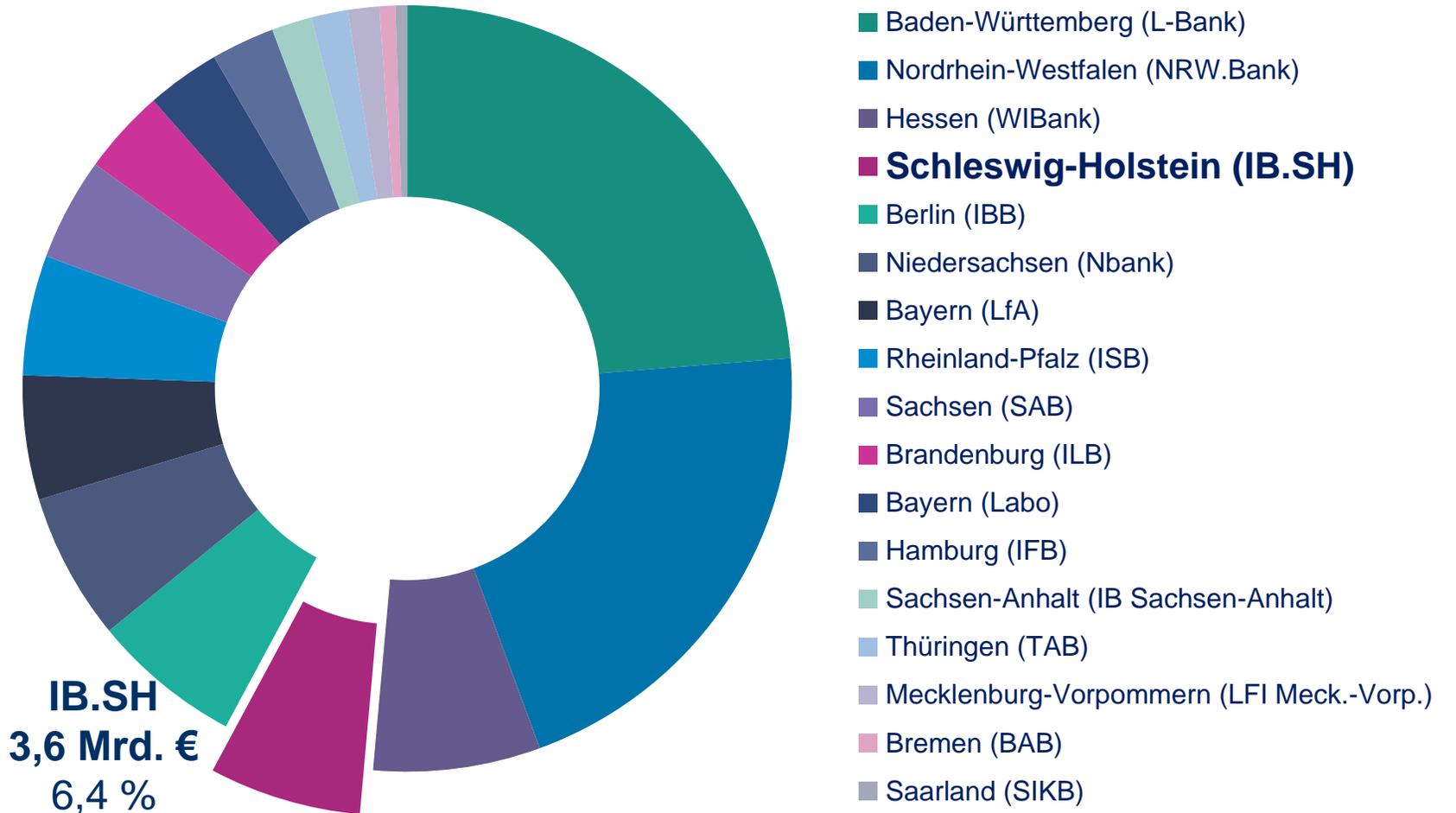
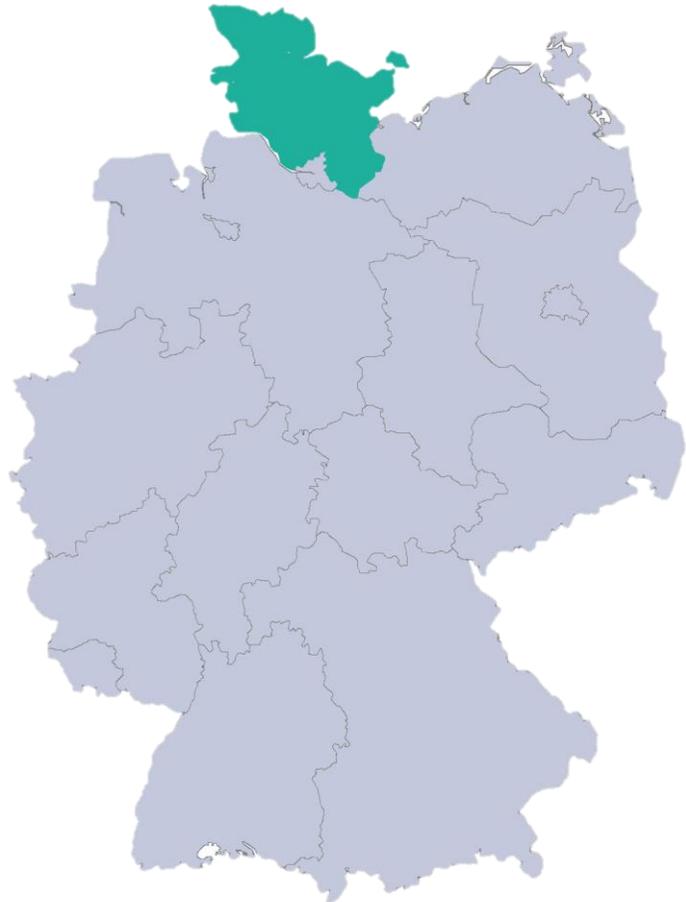
2 Bundesförderinstitute mit Garantie der Bundesrepublik Deutschland:

- Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)
- Landwirtschaftliche Rentenbank (LR)

17 Landesförderinstitute mit Garantie des jeweiligen Bundeslandes

# Das Fördervolumen der IB.SH ist auf Platz 4 im Bundesländervergleich...

## Fördervolumen der Landesförderinstitute 2022 nach Bundesland (ohne KfW und LR)



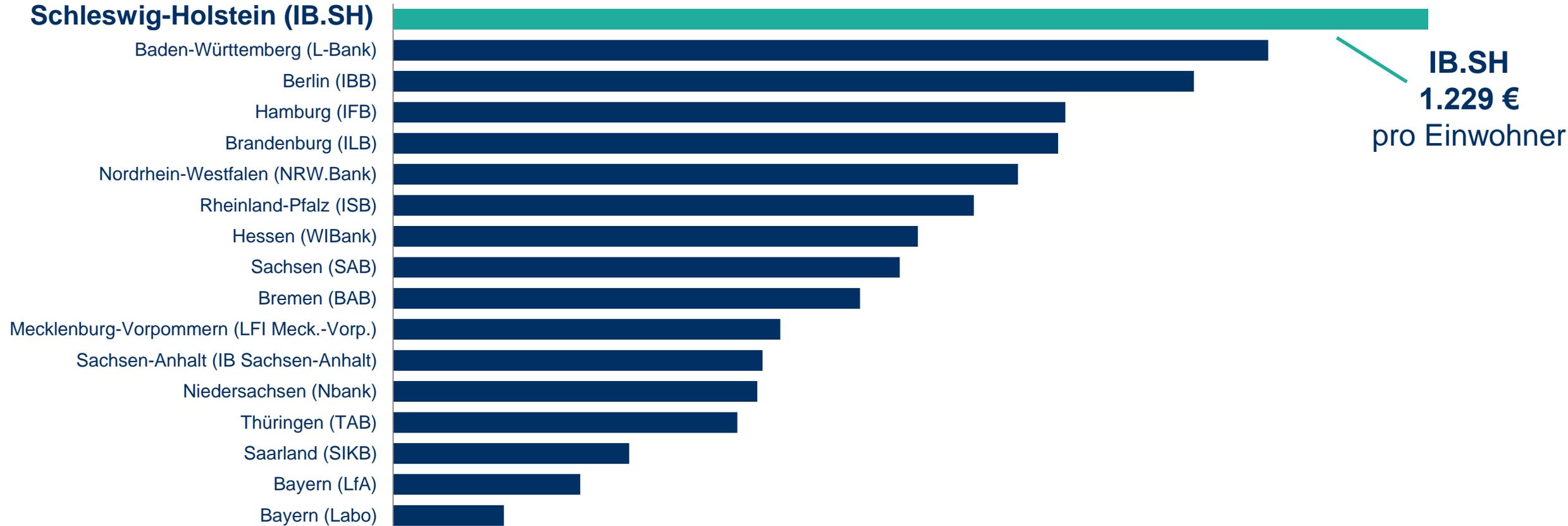
**IB.SH**  
**3,6 Mrd. €**  
**6,4 %**

Quelle: Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands, Fördergeschäft in Deutschland 2013 – 2022, Stand Juni 2023.

Schleswig-Holstein. Der echte Norden.

# ... und auf Platz 1 in Relation zur Einwohnerzahl.

## Fördervolumen der Landesförderinstitute 2022 pro Einwohner/-in (ohne KfW und LR)



Quelle: Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands, Fördergeschäft in Deutschland 2013 – 2022, Stand Juni 2023.

# Inhalt

---

Miteinander.  
Mehr erreichen.  
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft
- 3 Unsere Förderung
- 4 Unsere Kennzahlen
- 5 Unser Funding

# Förderung durch Beratung und Finanzierung



## Kommunen und Infrastruktur

- Kredite an Kommunen und kommunalnahe Unternehmen
- Infrastruktur-Kompetenzzentrum
- Breitband-Netzausbau
- Energiesparkonzepte
- Förderung von Infrastrukturprojekten
- Förderung von Investitionen finanzschwacher Kommunen



## Zum Beispiel: Glück-Innen-Stadt

- Innenstadtförderung der Stadt Glücksburg
- Zukunftsgerechte-, lebens- und liebenswerte Gestaltung des Stadtkerns
- Unterstützung von einem kostenfreien Stadtkino, einer Konzertreihe, der Gründung eines Kunstvereins und noch mehr
- Steigerung der Attraktivität der Glücksburger Innenstadt

# Förderung durch Beratung und Finanzierung



## Immobilien und Wohnraumförderung

- Allgemeine und soziale Wohnraumförderung
- Beratung und Finanzierung
- Energetische Sanierung / Effiziente Energienutzung
- Wohnquartiersentwicklung
- Städtebau- und Stadtsanierungsvorhaben



## Zum Beispiel: Wohnen mit Perspektive in Flensburg-Tarup

- 34 Mehrfamilienhäuser mit 286 überwiegend barrierearmen Wohneinheiten
- Ein Zuhause für mehr als 600 Menschen
- 69 % der Wohneinheiten sind als Sozialwohnungen konzipiert
- Nachhaltige Effizienzhaus 70 SH Bauweise
- Wohnraumfördermittel in Höhe von 24 Millionen Euro

# Förderung durch Beratung und Finanzierung



## Wirtschaft, Technologie und Stabilisierung

- Unentgeltliche Beratung
- Unternehmensfinanzierung in Kooperation mit Hausbanken
- Gründungs- und Nachfolgefiananzierung
- Eigenkapitalprodukte
- Beratung und Finanzierung zu erneuerbaren Energien
- Durchleitung von Bundesfördermitteln
- Einzelbetriebliche Investitionsförderung
- Corona-Hilfsprogramme



## Zum Beispiel: Hotel ohne Handicap

- In der SeeLoge in Eutin haben 40 Prozent der Beschäftigten eine anerkannte Behinderung
- Inklusionsprojekt für Menschen mit Behinderungen
- Im Mittelpunkt stehen die Talente der Einzelnen, die gegenseitige Unterstützung und die Freude daran, miteinander zu arbeiten
- Inklusionshotels schaffen nachhaltige Arbeitsplätze für Menschen mit Behinderung im Sozialraum

# Förderung durch Beratung und Finanzierung



## Arbeit, Bildung und Europakompetenz



- EU-Förderberatung
- Unterstützung bei EU-Kooperationen
- Management von Interreg-Programmen im Ostseeraum und in der deutsch-dänischen Grenzregion sowie von europäischen Programmen in Schleswig-Holstein
- Vergabe von Fördermitteln aus dem Landesprogramm Arbeit
- Unterstützung bei der inner- und außerbetrieblichen Aus- und Weiterbildung



## Zum Beispiel: Integration neu gedacht

- Projekt Tagewerk aus Flensburg
- Langzeitarbeitslosen Menschen wird die Chance zur beruflichen Teilhabe und gesellschaftlichen Integration gegeben
- 346.000 EUR Fördermittel aus dem Landesprogramm Arbeit
- Weiterbildung über bspw. Deutschkurse
- Vermittlung von arbeitsmarktrelevanten Fähigkeiten

# Nachhaltigkeit in der IB.SH



# Unsere Nachhaltigkeitsleitlinie

Miteinander. Nachhaltig. Mehr erreichen. Für unser Land.

Nachhaltigkeitsleitlinie der  
Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH)

Schleswig-Holstein. Der echte Norden. 

**IB.SH**  
Ihre Förderbank

## Ausschlüsse für das Fördergeschäft

- Ausschluss von Menschenrechtsverletzung und Verstöße gegen verantwortungsvolle Unternehmensführung
- Ausschluss kontroverser Geschäftsfelder

## Nachhaltigkeit im Anlagegeschäft (FinishG)

- Ausschlusskriterien für Staaten
- Ausschlusskriterien für Unternehmen

## Nachhaltigkeitsziele

- Unsere acht qualitativen Ziele

# Inhalt

---

Miteinander.  
Mehr erreichen.  
Für unser Land.



- 1 Unsere Rahmenbedingungen
- 2 Unser Platz in der Förderbankenlandschaft
- 3 Unsere Förderung
- 4 Unsere Kennzahlen
- 5 Unser Funding

# Unsere Key Facts

## AAA

Fitch Ratings

## IHS

Börseneinführung im Freiverkehr

## EZB

EZB-fähig und auf der Wertpapierankaufliste

## Insolvenzunfähig

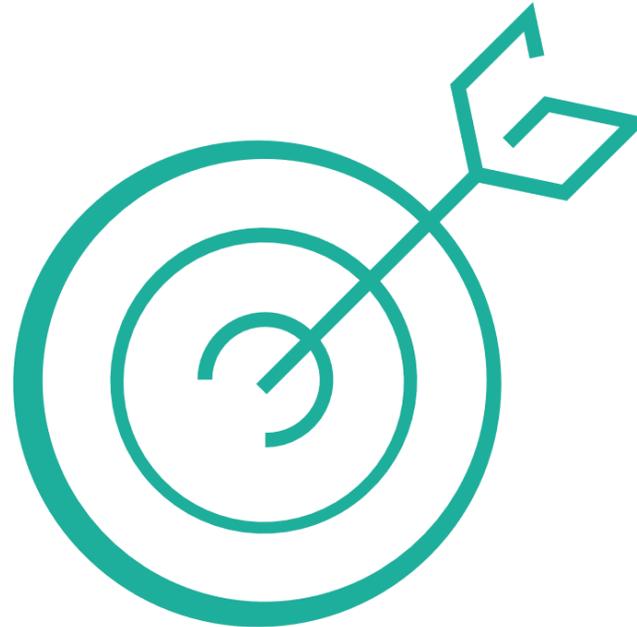
§ 4 Abs. 4 Investitionsbankgesetz

## LCR

Anleihen LCR 1 Klasse

## Solvabilität

Solva-0 Anrechnung (Privilegierung Art. 116 (4) CRR)



## 22,8 Mrd. €

Bilanzsumme 2022

## 20,7 %

Gesamtkapitalquote 2022

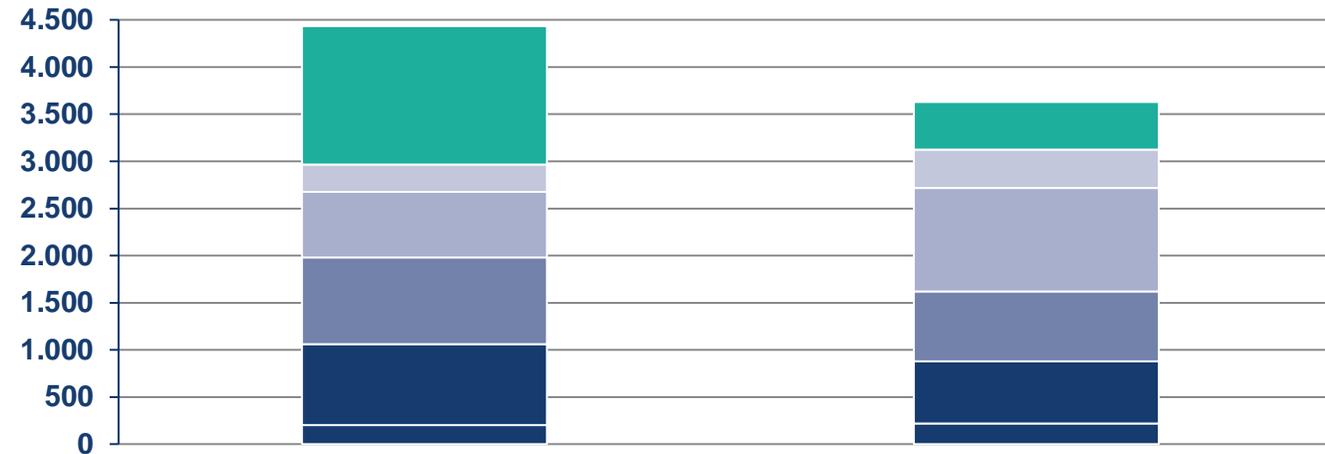
## 3,6 Mrd. € / 0,5 Mrd. €

Förderneugeschäft 2022 / davon Corona-Hilfen

## 783

Beschäftigte 2022

# Förderneugeschäft



in Mio. EUR	2021	2022
Arbeitsmarkt-, Struktur- und Stabilisierungsförderung	288,2	406,8
Kommunalkunden	699,2	1.097,1
Immobilienkunden	915,8	740,8
Firmenkunden	1.062,7	879,2
davon Firmen	202,0	219,5
davon Refinanzierung Hausbanken	860,7	659,7
<b>Summe</b>	<b>2.965,9</b>	<b>3.123,9</b>
Corona-Hilfen	1.467,6	505,2
<b>Summe</b>	<b>4.433,5</b>	<b>3.629,1</b>

# Förderneugeschäft (exkl. Corona-Hilfen)

Mio. EUR	2021	2022
<b>Arbeitsmarkt-, Struktur- und Stabilisierungsförderung</b>	<b>288,2</b>	<b>406,8</b>
Arbeitsmarkt- und Strukturförderung	285,8	315,3
Stabilisierungsförderung für die Wirtschaft	0,0	0,0
Interreg BSR	0,4	91,0
Interreg 5A/6A	2,0	0,5
<b>Kommunalkunden</b>	<b>699,2</b>	<b>1.097,1</b>
Kommunaldarlehen	508,1	917,3
Kommunaler Investitionsfonds	70,1	70,0
Kommunalnahe Unternehmen	60,3	45,3
Krankenhausfinanzierung	60,7	64,5
<b>Immobilienkunden</b>	<b>915,8</b>	<b>740,8</b>
Mietwohnungsbau	253,0	266,4
Wohneigentum	614,5	413,6
Wohnquartiersentwicklung/ Städtebauförderung	48,4	60,9
<b>Firmenkunden</b>	<b>1.062,7</b>	<b>879,2</b>
Eigenkapitalprodukte	9,0	11,7
Firmenkunden Finanzierungen	193,0	207,8
Refinanzierung Hausbanken	860,7	659,7
gewerblich	388,4	393,4
wohnwirtschaftlich	472,3	266,3
<b>gesamt</b>	<b>2.965,9</b>	<b>3.123,9</b>

# Betriebsergebnis - Gesamtbank

Mio. EUR	2021	2022
Zinsergebnis	128,8	138,0
Provisionsergebnis	-1,4	-0,9
sonstiger betriebliches Ergebnis	29,9	36,2
Beteiligungserträge	11,6	11,0
<b>Summe der Erträge</b>	<b>168,9</b>	<b>184,3</b>
Personalaufwand	-55,7	-58,3
Sachaufwand	-46,1	-57,9
<b>Summe der Aufwendungen</b>	<b>-101,8</b>	<b>-116,2</b>
<b>Betriebsergebnis vor Risikovorsorge</b>	<b>67,2</b>	<b>68,1</b>
Risikovorsorge / Bewertung	-63,7	-64,4
Sondereffekte	-0,5	-0,8
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>

# Inhalt

---

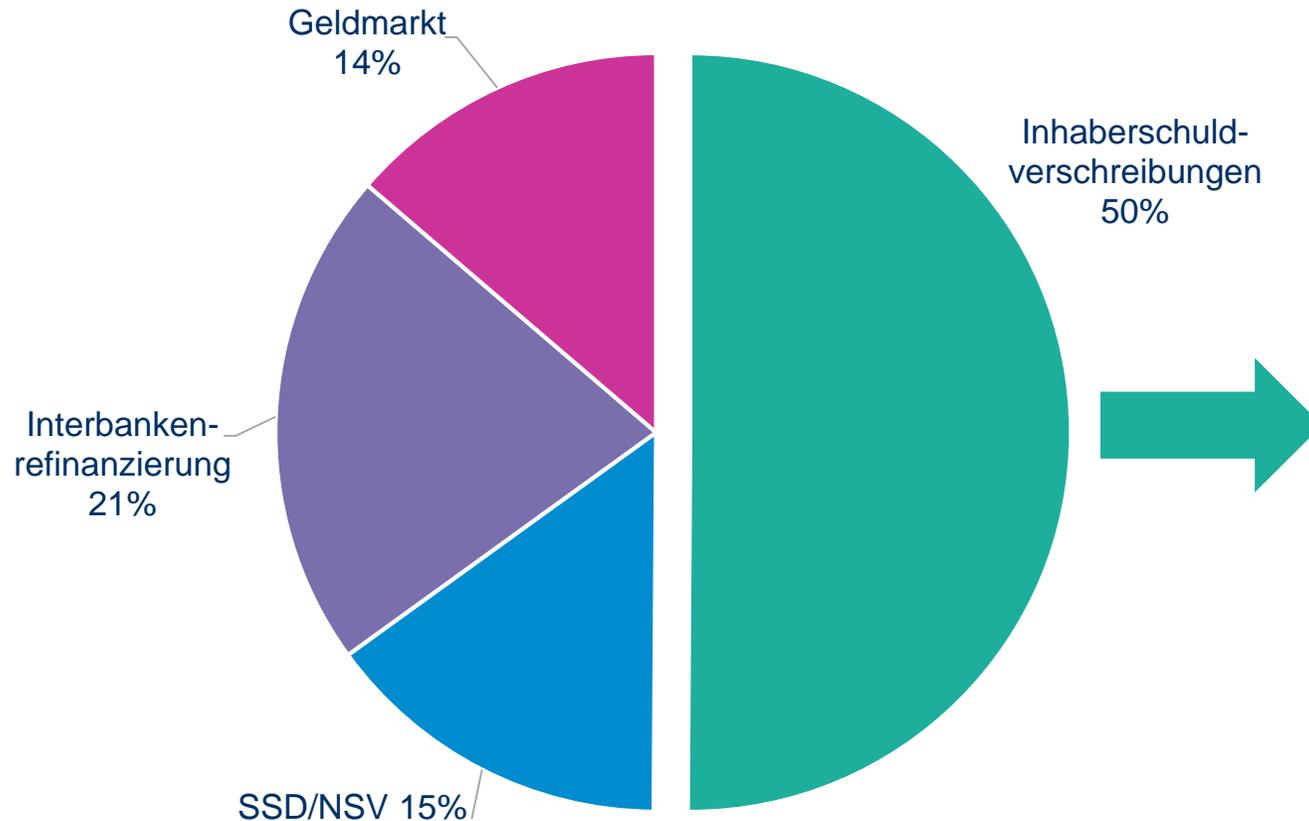
Miteinander.  
Mehr erreichen.  
Für unser Land.



- 1 **Unsere Rahmenbedingungen**
- 2 **Unser Platz in der Förderbankenlandschaft**
- 3 **Unsere Förderung**
- 4 **Unsere Kennzahlen**
- 5 **Unser Funding**

# Unsere Refinanzierungsstruktur

## Aufteilung Kapitalmarkt-/Interbankenrefinanzierung per 31.12.2022



## Ausstehende EUR-Benchmark IHS

ISIN	Volumen in Mio. €
DE000A13SL75 (06.09.2024)	600
DE000A13SL91 (13.06.2025)	500
DE000A2TR125 (15.05.2026)	500
DE000A13SL83 (03.11.2027)	500
DE000A2TR182 (27.10.2028)	500
DE000A2TR109 (17.10.2029)	600
DE000A2TR190 (06.09.2030)	500
DE000A30VNP9 (10.03.2031)	500

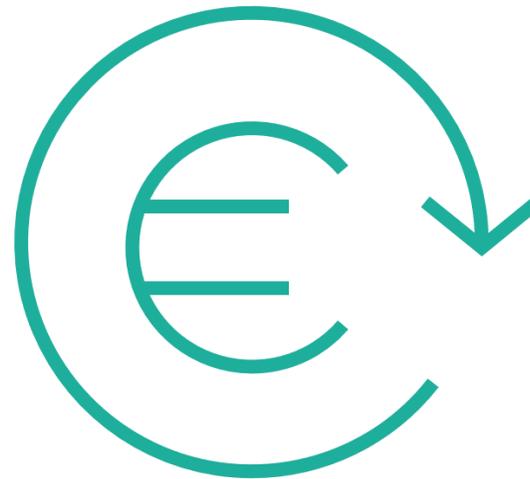
# Unsere Refinanzierungsstrategie

## Entwicklung Fördergeschäft

Auch für die nächsten Jahre wird eine starke Nachfrage nach Förderfinanzierungen erwartet.

## Förderschwerpunkte für 2023/2024

- Unterstützung der Transformation der Wirtschaft in Richtung Nachhaltigkeit und Digitalisierung
- Zur nachhaltigen Energieversorgung beraten
- Bezahlbaren Wohnraum schaffen
- Attraktivität von Innenstädten steigern
- Ausbau der kommunalen Infrastruktur stärken
- Weiterbildung unterstützen



## Refinanzierung

Der jährliche Refinanzierungsbedarf am Geld-/Kapitalmarkt wird auf rund **1,25 Mrd. €** geschätzt. Mittel werden nur in Euro aufgenommen.

## Refinanzierung über

- Privatplatzierungen
- Öffentliche Platzierungen mit Orderbuch
  - vollständig vom Land garantierte Senior Debt in Form von IHS, NSV und SSD
  - nur Plain-Vanilla-Produkte (fix und float)

# Bildnachweise

---

© Puehringer – stock.adobe.com

© Elenathewise – stock.adobe.com

© Yurolaitsalbert – stock.adobe.com

© iStock.com/Morsa Images

© Anna Leste-Matzen

