

Unsere Aufgaben:

Bauen, Bewirtschaften und Beschaffen

- **wir entwickeln und verwirklichen Hochbauprojekte des Landes und des Bundes in Schleswig-Holstein**
- d. h. als öffentliche Auftraggeberin Architekten, Ingenieure und die Bauwirtschaft bei der Umsetzung von Bauprojekten fachkundig zu begleiten.

- **wir bewirtschaften die vom Land genutzten Liegenschaften**
- d. h. - allg. Hausmeister-, Hausarbeiter- und Haushandwerkerarbeiten
 - Reinigungsdienste
 - Objektsicherungen
 - Pflege der Außenanlagen
 - Energiemanagement

Unsere Aufgaben:

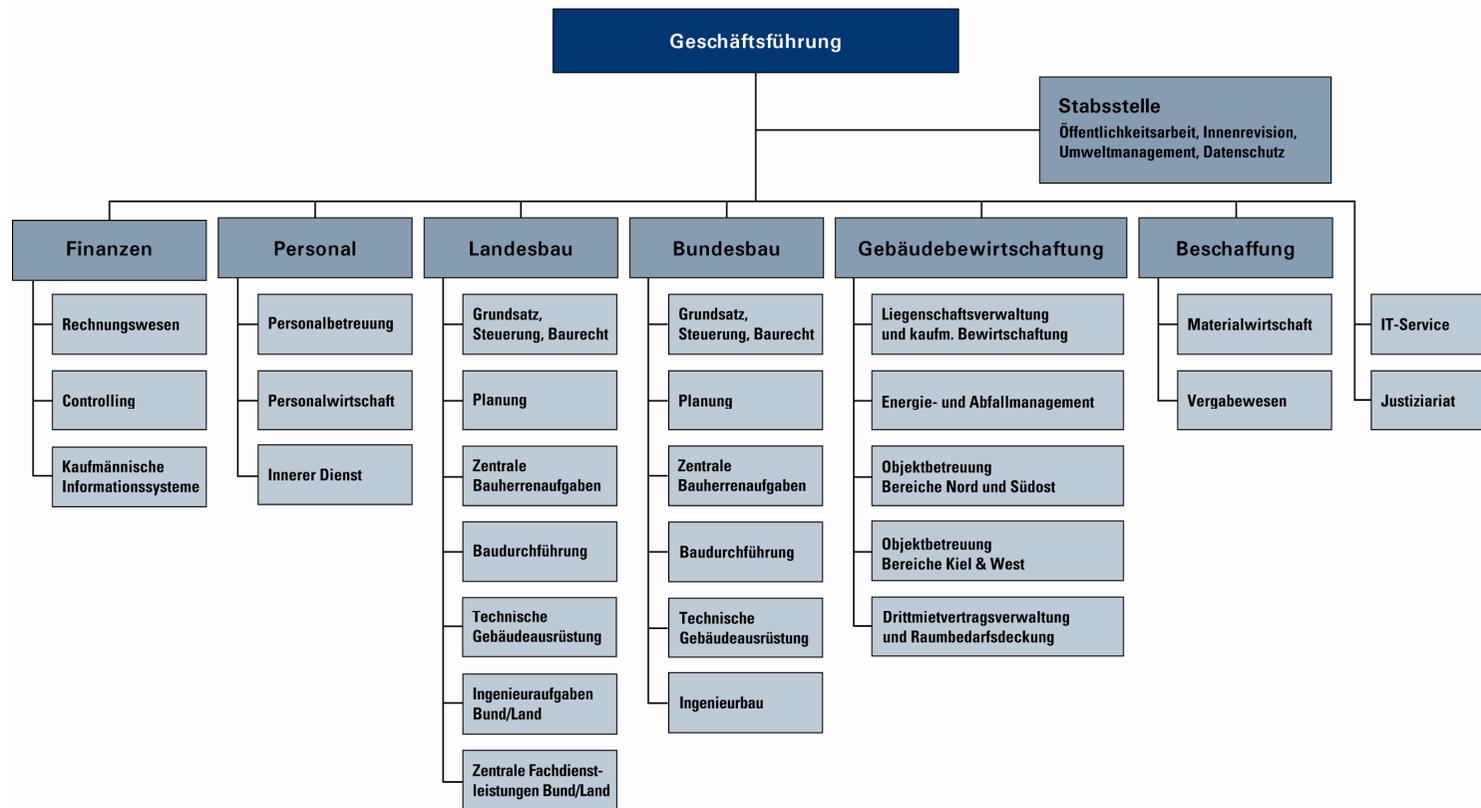
Bauen, Bewirtschaften und Beschaffen

- Ver- und Entsorgung
 - Betriebsführung von technischen Anlagen, Wartung, Inspektion, Kleinreparaturen
-
- wir **organisieren den Einkauf/die Beschaffung** von Material und Dienstleistungen für die Landesbehörden und andere Träger öffentlicher Verwaltung.

Ziel und Zweck

- wir erbringen unsere Leistungen nach wirtschaftlichen Grundsätzen und agieren steuernd als fachkundige Managerin
- wir agieren unternehmerisch, jedoch ist der Wettbewerb mit Privaten nicht unser Ziel. Im Vordergrund steht die Partnerschaft mit dem Markt
- wir sorgen durch unsere Tätigkeit für Effizienzsteigerungen im Bereich des staatlichen Bauens sowie des Liegenschaftsmanagements, der Gebäudebewirtschaftung und der Beschaffung
- so tragen wir zu einer nachhaltigen Entlastung des Landeshaushalts bei

GMSH - Organigramm



Das Land Schleswig-Holstein ist alleiniger Träger

Bürostandorte

Durch unsere Bürostandorte in ganz Schleswig-Holstein bieten wir unseren Auftraggebern Präsenz vor Ort.



Wirtschaftliche Bedeutung

- Mit einem Auftragsvolumen von annähernd 300 Mio. € p. a. ist die GMSH als öffentliche Auftraggeberin mit ihren operativen Geschäftsbereichen Landesbau, Bundesbau, Gebäudebewirtschaftung und Beschaffung ein interessanter Partner für die Wirtschaft.
- Vom Gesamtauftragsvolumen fließen rund 200 Mio. € p. a. an Bauinvestitionen direkt in den Markt. Die GMSH ist damit sowohl für die Bauwirtschaft als auch für Architekten und Ingenieure eine bedeutende Auftraggeberin in Schleswig-Holstein.

Wirtschaftliche Bedeutung

- Die enge Zusammenarbeit mit der organisierten Wirtschaft erleichtert den Umgang mit vergaberechtlichen Bestimmungen. Der Mittelstand wird so gefördert und Arbeitsplätze werden gesichert.
- Die öffentliche Nachfrage wird gebündelt und transparent.
- Die GMSH beschäftigt 1.200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern.

Bedeutung für den Landeshaushalt

- jährliche Vorteile i.H.v. 8 Mio. € durch ein zentrales Gebäudemanagement
- jährliche Vorteile i.H.v. 20 Mio. € durch zentrale Beschaffung
- seit 1999 kumulierte Vorteile i.H.v. 65 Mio. € durch Energiemanagement
- seit 2004 kumulierte Vorteile i.H.v. 5,4 Mio. € durch zentrale Mietvertragsverwaltung