

**Landesseniorenrat Schleswig-Holstein e.V.**

Umschichtung in den Förderwegen für Fördermittel im Wohnungsbau

Adressat: Schleswig-Holsteinischer Landtag, Landesregierung

**Antrag:**

Das 32. Altenparlament möge beschließen:

Der Schleswig-Holsteinische Landtag und die Landesregierung werden aufgefordert, festzulegen, dass die nachhaltige Förderung des Wohnungsbaues für die bestehenden Förderwerke 1 und 2 für den Bau von Sozialwohnungen sowie für den Bau von Mietwohnungen für Menschen mit mittleren Einkommen erhöht werden, um diese angesichts der angespannten Lage auf dem Wohnungsmarkt, für betroffene Personengruppen zugänglicher zu machen.

Die herrschende Unterversorgung in den ländlichen und städtischen Räumen erfordert eine Erhöhung bzw. Umschichtung der Fördermittel in den genannten Förderwegen im Wohnungsbau

Es besteht ein dringender Handlungsbedarf der Landesregierung um barrierefreie und kostengünstige kleinere Wohnungen für diese Gruppen anbieten zu können.

**Begründung:**

Es fehlt in allen ländlichen und städtischen Räumen Wohnraum, der bezahlbar ist. Wegen der niedrigen Kapitalmarktzinsen erzeugen die derzeitigen Bedingungen für öffentliche Mittel keinen ausreichenden Bauanreiz in der Wohnungswirtschaft.