



## Antrag

der Fraktion der F.D.P.

### Bericht der Landesregierung zur Entwicklung der GMSH

Der Landtag wolle beschließen:

Die Landesregierung wird aufgefordert, in der September-Tagung des Schleswig-Holsteinischen Landtages über die bisherige Entwicklung und die zukünftige Ausgestaltung der GMSH zu berichten.

Der Bericht soll folgende Punkte berücksichtigen:

- Stand des Aufbaus der kaufmännischen Abteilung
  - Personalbestand/laufende Personalkosten
  - Aufbaukosten (EDV, Unterbringung etc.)
- Personalbestand der GMSH und projektierte Entwicklung
  - für den Bereich Bau und Baunterhaltung
  - für den Bereich “facility management”
- Kriterien für die Übernahme der Beschäftigten aus den Ressorts in die GMSH
  - Auswirkungen der Übernahme von Personal aus den Ressorts in die GMSH auf die Personalkosten der jeweiligen Ressorts und der GMSH
- Stand der Entwicklung eines Konzeptes zur Erzielung der vermeintlichen Einsparpotentiale bei Flächen, Miet- und Bewirtschaftungskosten
- Umfang der bisher erzielten Einsparungen bei
  - der durch das Land angemieteten Bürofläche (absolut in Quadratmetern und in DM)
  - den Bewirtschaftungskosten

- Stand des Aufbaus eines Controllingverfahrens zur Überprüfung der vorgenannten Einsparungen
- Mietpreise pro Quadratmeter im Durchschnitt aller Liegenschaften
  - höchster verlangter Mietpreis
  - niedrigster verlangter Mietpreis
  - Vergleich mit dem Marktpreisniveau
- Positionierung der GMSH als Dienstleister für das Land und am Markt
  - Produkte und Preise im Vergleich zu Drittanbietern
  - Marktsegmente
  - Konkurrenz zu Privaten Dritten
- Zentrale Beschaffung
  - Gründe für die verzögerte Einrichtung der Beschaffungsstelle bei der GMSH
  - Bewertung der Beschaffungsordnung bezüglich der Vereinbarkeit der frauen- und umweltfördernden Vorgaben in der Landesbeschaffungsordnung und eine Einschätzung des zu erwartenden Personalbedarfs für die Überwachung dieser Vorgaben
- Zukünftige Verwendung der “Zweckrücklage Liegenschaften” mit welcher Verzinsung

Wolfgang Kubicki  
und Fraktion