

Finanzministerium | Postfach 7127 | 24171 Kiel

Staatssekretär

Vorsitzende des Finanzausschusses
des Schleswig-Holsteinischen Landtages
Herrn Günter Neugebauer, MdL
Landeshaus
24105 Kiel

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom:
Mein Zeichen: VI 433
Meine Nachricht vom:

Nachrichtlich:

Herrn Präsidenten
des Landesrechnungshofes
Schleswig-Holstein
Dr. Alois Altmann
Hopfenstraße 30
24103 Kiel

26. Juni 2007

Veräußerung der Waldfläche Höbek, Kreis Rendsburg-Eckernförde

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

es ist beabsichtigt die landeseigene Waldfläche Höbek (Flurstück 48/9 der Flur 2 Gemarkung Höbek (Meyerhof) in Gesamtgröße von 829.649 m² zu veräußern.

Die zum Verkauf stehende Waldfläche wurde 1995 angekauft und 1996 aufgeforstet, der Wald ist heute rd. 11 Jahre alt. Es handelt sich um eine unwirtschaftliche und entbehrliche landeseigene Fläche, die keinen unmittelbaren Verbund zu weiteren ertragreichen Waldflächen des Landes hat und zu der mit nachstehend genanntem Gebot die entstandenen Kosten ausgeglichen werden.

Zur Optimierung des Kaufpreises wurde die Waldfläche über Annoncen öffentlich angeboten. Das höchste Gebot wurde mit 835.000,-- € abgegeben und liegt rd. 20 % über dem erwarteten Mindestwert (Kostenwert) und somit ebenfalls über dem auf Grundlage der LHO ermittelten Verkehrswert.

Die Veräußerung bedarf wegen des Wertes von mehr als 350.000,-- € der Einwilligung des Finanzausschusses.

Der Verkaufserlös fließt dem Sondervermögen Landeswald unmittelbar zu. Die Einnahme wird im Wirtschaftsplan des Sondervermögens (Anlage zu Kapitel 13.14) abgebildet.

Ich bitte der Veräußerung zu einem Kaufpreis in Höhe von 835.000,-- € zu zustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Dr. Arne Wulff