



Kleine Anfrage

des Abgeordneten Lars Harms (SSW)

und

Antwort

der Landesregierung - Finanzministerium

Nutzung von Photovoltaik- und/oder Solaranlagen auf Dächern von Landesliegenschaften

1. In welchem Umfang nutzt das Land Schleswig-Holstein Dachflächen auf seinen Landesliegenschaften für die Nutzung durch Photovoltaik- und/oder Solaranlagen?

Antwort:

Der Umfang und die Art der Nutzung sind der als Anlage beigefügten Aufstellung der GMSH zu entnehmen.

2. Liegen der Landesregierung Angebote bzw. Anfragen vor, in denen die Nutzung von Photovoltaik- und/oder Solaranlagen auf den Dachflächen der Landesliegenschaften vorgesehen ist?
Wenn ja, welche und wie soll mit den Angeboten weiter verfahren werden?
Wenn nein, wird die Landesregierung zur Umsetzung des Landtagsbeschlusses Drs. 17/1334 entsprechende Angebote zeitnah einholen und wie wird dann weiter verfahren?

Antwort:

Der Inhalt des Landtagsbeschlusses Drs. 17/1334 sieht keine Initiativaktivitäten gegenüber privaten Investoren von Seiten der Landesregierung vor.

Der Landesregierung liegt eine Anfrage der Deutschen Umweltberatung GmbH & Co.KG aus Lübeck vom 03. Februar 2011 vor.

Die Antragsteller werden zur Klärung des weiteren Vorgehens zunächst an den Bewirtschaftungsbereich der GMSH verwiesen. Hier sind mit den Interessenten zunächst die aus Sicht des Landes bei der Vertragsgestaltung unumstößlich zum Tragen kommenden Rahmenbedingungen abzustimmen. Insbesondere sind hier die Risikoträgerschaft, Vertragslaufzeiten, Bindung des Vertragspartners an die Laufzeiten, Begehungsrechte der Gebäude im Wartungsfall, Versicherungspflichten des Investors aus dem Brandschutz, Mietzins und das Erfordernis einer wertmindernden Eintragung von Dienstbarkeiten im Grundbuch versus Bindung des Landes an die langfristige Liegenschaftsnutzung abzuklären.

Erst nach Klärung dieser Vorgaben wird eine verwaltungsaufwendige Recherche mit baufachlichen Untersuchungen von geeigneten Dachflächen eingeleitet. Unter dem Nachweis der Wirtschaftlichkeit wird die abschließende Entscheidung für den Vertragsabschluss vom Finanzministerium getroffen.

Nach Feststellung einer ggf. vorliegenden Wirtschaftlichkeit wäre anschließend die GMSH gehalten in einem öffentlichen Verfahren Mitbewerbern eine Gebotsabgabe zu gleichen Bedingungen zu ermöglichen.

Photovoltaik- und Solarthermie-Anlagen in Landesliegenschaften

| Liegenschaft | Bauart | Baujahr | m ² | Zähler | durchschnittl. Stromertrag kWh/Jahr | jährliche Ersparnis siehe Anmerkung1) | Bemerkungen |
|---------------------------------------|--------------|---------|----------------|--------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| Finanzamt Schleswig | Photovoltaik | 2002 | 15 | | 1.100 | 154 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Finanzministerium, Kiel | Photovoltaik | 1998 | 50 | x | 3.614 | 470 € | Erfasste Messwerte |
| Parkhaus Reventlou, Kiel | Photovoltaik | 2000 | 15 | | 1.100 | 154 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Landeshaus Kiel | Photovoltaik | 2002 | 80 | x | 5.331 | 693 € | Erfasste Messwerte |
| Behördenzentrum Mercatorstraße, Kiel | Photovoltaik | 1998 | 50 | x | 1.689 | 236 € | Erfasste Messwerte |
| Innenministerium, Kiel | Photovoltaik | 1999 | 50 | x | 2.515 | 327 € | Erfasste Messwerte |
| Straßenmeisterei Wesselburen | Photovoltaik | 1999 | | | | | ohne Messstelle |
| Straßenmeisterei Kappeln | Photovoltaik | 1999 | 3 | | 220 | 30 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Straßenmeisterei Leck | Photovoltaik | 1999 | 3 | | 220 | 30 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Straßenmeisterei Bredstedt | Photovoltaik | 1999 | 3 | | 220 | 30 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Straßenmeisterei Süderbrarup | Photovoltaik | 1999 | 3 | | 220 | 30 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Straßenmeisterei Husum | Photovoltaik | 1999 | 3 | | 220 | 30 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Kiel - Laborhalle 134 | Photovoltaik | | | x | 4.061 | 1.259 € | Erfasste Messwerte |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 3 | Photovoltaik | ca.2000 | ca.60 | | 4.000 | 560 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 4 | Photovoltaik | ca.1997 | ca.50 | | 3.750 | 525 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 14 | Photovoltaik | ca.2000 | ca.400 | | 35000 | 4.900 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 20 | Photovoltaik | ca.1992 | ca.13 | | 950 | 133 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 20 | Photovoltaik | ca.1992 | ca.10,8 | | 1,6 KWP z.Zt. defekt | | |
| Uni Flensburg - Munketoft E-Scheune | Photovoltaik | 2003 | 800 | | 800 | 112 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Fachhochschule Flensburg-Geb.D | Photovoltaik | 1997 | 40 | | 2.240 | 315 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| Landesvertretung Berlin | Photovoltaik | 2001 | 26 | x | 1.289 | 180 € | Erfasste Messwerte |
| Summen | | | 798,8 | | 58410,000 | 10.168 € | Ertrag/Ersparnis geschätzt |
| JA Schleswig | Solarthermie | | 2,65 | | | | 2) |
| Jugendrestanstalt Moltfelde | Solarthermie | 2009 | 2,37 | | | | 2) |
| Fachhochschule Lübeck, Geb. 20 | Solarthermie | ca.1999 | 15/2 | | 250 | | Forschungseinrichtung |
| Uni Flensburg - Universität Neubau | Solarthermie | 2010 | 8 | | | | 2) |
| Uni Flensburg- Munketoft Motorenhalle | Solarthermie | 2007 | 2,5 | | | | 2) |
| Fachhochschule Flensburg-Geb.D | Solarthermie | | 2 | | | | 2) |
| OP Zenitrum Kiel - Solarthermie | Solarthermie | 2010 | 24 | | | | 2) |

Anmerkung:

- 1) Es erfolgt bei allen Photovoltaikanlagen keine Einspeisung gegen Vergütung in das Netz. Die Ersparnis errechnet sich aus dem ersparten Stromfremdbezug
- 2) Die solaren Wärmegewinne werden intern verrechnet. Überwiegend handelt es sich um Kleinanlagen, bei denen die Einrichtung von Messstellen mit einem wirtschaftlich unverhältnismäßigen Aufwand verbunden wäre.