



Kleine Anfrage

des Abgeordneten Tobias Koch (CDU)

und

Antwort

der Landesregierung – Finanzministerin

Wirtschaftlichkeitsberechnung PROFI 35/A Große Baumaßnahme 2.2

Vorbemerkung des Fragestellers:

Im Rahmen eines Sachstandsberichtes zum Programm PROFI wurden im Umdruck 18/1127 die geplanten Einzelmaßnahmen für das Teilprojekt PROFI 35/A ausgewiesen. Unter Punkt 2.2 ist die Fassadensanierung des Amtsgerichts Pinneberg als große Baumaßnahme mit einem Volumen von 1,1 Mio. € aufgeführt.

1. Wie wird die Notwendigkeit der Fassadensanierung begründet? (bitte Beurteilungsgrundlagen beifügen)

Die Notwendigkeit der Fassadensanierung begründet sich in konstruktionsbedingten Substanzmängeln der Einzelteile der Fassadenkonstruktion.

Aufgrund der Mängel an der Fassadenkonstruktion bestehen Gefährdungen für die öffentliche Verkehrssicherheit am Gebäude.

Die vorhandene, schadhafte Waschbetonfassade mit schadstoffhaltiger Mineralwolle wird durch eine Ziegelfassade ersetzt.

Die Maßnahme erfolgt im Zuge von geplanten Sanierungs- und Umbaumaßnahmen sowie Brandschutzmaßnahmen am Gebäude.

2. Welche konkreten Einzelmaßnahmen in welchem finanziellen Umfang sind mit der Fassadensanierung verbunden? (bitte tabellarische Aufstellung beifügen)

Die detaillierte Aufstellung der konkreten Einzelmaßnahmen mit der Darstellung der zu erwartenden Kosten zur energetischen Sanierung findet sich in der Kos-

tenermittlung zur Finanzplanungsunterlage Bau im Muster 6 (HBBau SH), und der Kostengruppenaufstellung. Siehe Anlagen.

3. Wie wird die Wirtschaftlichkeit der Sanierung begründet? (Bitte vollständige Wirtschaftlichkeitsberechnung beifügen)

Wie unter Pkt. 1 ausgeführt, wird die Notwendigkeit dieser Maßnahme durch Sanierungserfordernisse aufgrund von Mängeln an der Standsicherheit der Fassade sowie durch Mängel an der vorhandenen Wärmedämmung ausgelöst. Die Maßnahmen dienen der Erfüllung der vom Land zu erbringenden gesetzlichen Anforderungen zur Verkehrssicherheit an und in öffentlichen Gebäuden und den gesetzlichen Anforderungen zum baulichen Wärmeschutz.

Für alle gesetzlich zu erfüllenden Erfordernisse, ist eine Wirtschaftlichkeit nicht nachweisbar.

4. Wie ist der Stand der Umsetzung?

Für die Maßnahmen am Amtsgericht sind zwei Finanzplanungsunterlagen (FU-Bau) erstellt worden:

A) Sanierungs- und Umbaumaßnahmen sowie Brandschutzmaßnahmen. (Finanziert mit Mitteln aus dem ZGB)

B) Energetische Sanierung der Fassade und der Fenster. (PROFI 35)

Die FU-Bau zur energetischen Sanierung der Fassade und der Fenster ist am 17. Juni 2013 vom FM genehmigt worden.

Für Mitte 2014 ist die Fertigstellung der Ausschreibungsunterlagen für beide Maßnahmenpakete vorgesehen.

Die Umsetzung der Gesamtmaßnahme ist ab 2015 geplant.

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)						
KGR 38012 MAURERARBEITEN						
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG	EP BRUTTO	SUMME BRUTTO	
FASSADENERNEUERUNG						
1	2000	qm	Schutz vorhandener Fenster mit Folien oder MDF	5,00 €	10.000,00 €	
2	2000	qm	Abbruch/ Entsorgung Waschbeton-Fassadenplatten, WD	90,00 €	180.000,00 €	
3	480	Std	Zulage Abbruch am Wochenende	23,80 €	11.424,00 €	
4	700	m	Foliensperre an Fensterstürzen	18,58 €	13.006,00 €	
5	10000	St	Einbohr - Luftschichtanker Fläche	1,37 €	13.700,00 €	
6	2800	St	Einbohr - Luftschichtanker Ränder	1,37 €	3.836,00 €	
7	320	Std	Zulage Bohrarbeiten am Wochenende	23,80 €	7.616,00 €	
8	2000	qm	Mineralfaserdämmung	16,47 €	32.940,00 €	
9	2000	qm	Ziegelverblender	226,79 €	453.580,00 €	
10	730	m	Dehnungsfugen	8,59 €	6.270,70 €	
11	730	m	Abdichtung Dehnungsfugen	16,09 €	11.745,70 €	
12	2800	St	Schnitte an Konsolen	4,47 €	12.516,00 €	
13	2800	St	Auflagerkonsolen mit Versatz	51,17 €	143.276,00 €	
14	320	Std	Zulage Bohrungen Konsolen am Wochenende	23,80 €	7.616,00 €	
15	2800	St	Überbrückungswinkel	31,48 €	88.144,00 €	
16	730	m	Abstützung Überbrückungswinkel	18,10 €	13.213,00 €	
17	1	St	Baustelleneinrichtung 8 %	83.981,39 €	83.981,39 €	
KGR 38012 MAURERARBEITEN						1.092.864,79 €

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)						
KGR 38031 METALLBAUARBEITEN						
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG		EP BRUTTO	SUMME BRUTTO
FENSTERERNEUERUNG MIT DREIFACHVERGLASUNG						
Nordostseite				Fläche qm		
1	2	St	Abbruch Fenster L = 26,71 m, H = 1,80 m	96,16	40,00 €	3.846,40 €
	2	St	Fenster 3 fach verglast	96,16	750,00 €	72.120,00 €
	2	St	Blendschutz innen	96,16	130,00 €	12.500,80 €
2	1	St	Abbruch Fenster L = 24,22 m, H = 0,50 m	12,11	40,00 €	484,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	12,11	750,00 €	9.082,50 €
	1	St	Blendschutz innen	12,11	130,00 €	1.574,30 €
3	2	St	Abbruch Fenster L = 2,50, H = 1,80 m	9,00	40,00 €	360,00 €
	2	St	Fenster 3 fach verglast	9,00	750,00 €	6.750,00 €
	2	St	Blendschutz innen	9,00	130,00 €	1.170,00 €
4	5	St	Abbruch Fenster L = 8,11 m, H = 0,55 m	22,30	40,00 €	892,00 €
	5	St	Fenster 3 fach verglast	22,30	750,00 €	16.725,00 €
5	1	St	Abbruch Fenster L = 8,11 m, H = 0,55 m	4,46	40,00 €	178,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	4,46	750,00 €	3.345,00 €
	1	St	WK 2 Zulage	4,46	97,00 €	432,62 €
6	1	St	Abbruch Fenster L = 7,15 m, H = 2,70 m	19,31	40,00 €	772,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	19,31	750,00 €	14.482,50 €
	1	St	Blendschutz innen	19,31	130,00 €	2.510,30 €
	1	St	Sonnenschutz außen	19,31	200,00 €	3.862,00 €
7	1	St	Abbruch Fenster L = 17,71 m, H = 2,70 m	47,82	40,00 €	1.912,80 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	47,82	750,00 €	35.865,00 €
	1	St	Blendschutz innen	47,82	130,00 €	6.216,60 €
	1	St	Sonnenschutz außen	47,82	200,00 €	9.564,00 €
8	1	St	Abbruch Fenster L = 8,71 m, H = 0,55 m	4,79	40,00 €	191,60 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	4,79	750,00 €	3.592,50 €
	1	St	Blendschutz innen	4,79	130,00 €	622,70 €
9	4	St	Abbruch Fenster L = 23,71 m, H = 1,80 m	170,71	40,00 €	6.828,40 €
	4	St	Fenster 3 fach verglast	170,71	750,00 €	128.032,50 €
	4	St	Blendschutz innen	170,71	130,00 €	22.192,30 €
10	22	St	Abbruch Fenster L = 1,25 m, H = 0,60 m	16,50	40,00 €	660,00 €
	22	St	Fenster 3 fach verglast	16,50	750,00 €	12.375,00 €
	22	St	WK 2 Zulage	16,50	97,00 €	1.600,50 €
Südostseite						
11	2	St	Abbruch Fenster L = 2,11 m, H = 1,80 m	7,60	40,00 €	304,00 €
	2	St	Fenster 3 fach verglast	7,60	750,00 €	5.700,00 €
	2	St	Blendschutz innen	7,60	130,00 €	988,00 €
	2	St	Sonnenschutzverglasung	7,60	42,00 €	319,20 €
12	1	St	Abbruch Fenster L = 2,11 m, H = 0,55 m	1,16	40,00 €	46,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	1,16	750,00 €	870,00 €
	1	St	Blendschutz innen	1,16	130,00 €	150,80 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	1,16	42,00 €	48,72 €
Übertrag						389.169,64 €

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)						
KGR 38031 METALLBAUARBEITEN						
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG	FLÄCHE QM	EP BRUTTO	SUMME BRUTTO
			Übertrag			389.169,64 €
13	1	St	Abbruch Fenster L = 23,71 m, H = 2,70 m	64,02	40,00 €	2.560,80 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	64,02	750,00 €	48.015,00 €
	1	St	Blendschutz innen	64,02	130,00 €	8.322,60 €
	1	St	Sonnenschutz außen elektrisch	64,02	200,00 €	12.804,00 €
10	12	St	Abbruch Fenster L = 1,25 m, H = 0,60 m	9,00	40,00 €	360,00 €
	12	St	Fenster 3 fach verglast	9,00	750,00 €	6.750,00 €
	12	St	WK 2 Zulage	9,00	97,00 €	873,00 €
14	1	St	Abbruch Fenster L = 13,50 m, H = 1,80 m	24,30	40,00 €	972,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	24,30	750,00 €	18.225,00 €
	1	St	Blendschutz innen	24,30	130,00 €	3.159,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	24,30	42,00 €	1.020,60 €
15	1	St	Abbruch Fenster L = 7,50, H = 1,80 m	13,50	40,00 €	540,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	13,50	750,00 €	10.125,00 €
	1	St	Blendschutz innen	13,50	130,00 €	1.755,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	13,50	42,00 €	567,00 €
16	1	St	Abbruch Fenster L = 3,29 m, H = 1,80 m	5,92	40,00 €	236,80 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	5,92	750,00 €	4.440,00 €
	1	St	Blendschutz innen	5,92	130,00 €	769,60 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	5,92	42,00 €	248,64 €
17	1	St	Abbruch Fenster L = 4,50 m, H = 1,80 m	8,10	40,00 €	324,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	8,10	750,00 €	6.075,00 €
	1	St	Blendschutz innen	8,10	130,00 €	1.053,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	8,10	42,00 €	340,20 €
18	2	St	Abbruch Fenster L = 23,71 m, H = 1,80 m	85,36	40,00 €	3.414,40 €
	2	St	Fenster 3 fach verglast	85,36	750,00 €	64.020,00 €
	2	St	Blendschutz innen	85,36	130,00 €	11.096,80 €
	2	St	Sonnenschutzverglasung	85,36	42,00 €	3.585,12 €
19	6	St	Abbruch Fenster L = 2,96 m, H = 0,80 m	14,21	40,00 €	568,40 €
	6	St	Fenster 3 fach verglast	14,21	750,00 €	10.657,50 €
20	1	St	Abbruch Fenster L = 4,50 m, H = 1,80 m	8,10	40,00 €	324,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	8,10	750,00 €	6.075,00 €
	1	St	Blendschutz innen	8,10	130,00 €	1.053,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	8,10	42,00 €	340,20 €
21	1	St	Abbruch Fenster L = 26,71 m, H = 1,80 m	48,08	40,00 €	1.923,20 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	48,08	750,00 €	36.060,00 €
	1	St	Blendschutz innen	48,08	130,00 €	6.250,40 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	48,08	42,00 €	2.019,36 €
22	2	St	Abbruch Fenster L = 2,50 m, H = 1,80 m	9,00	40,00 €	360,00 €
	2	St	Fenster 3 fach verglast	9,00	750,00 €	6.750,00 €
	2	St	Blendschutz innen	9,00	130,00 €	1.170,00 €
	2	St	Sonnenschutzverglasung	9,00	42,00 €	378,00 €
23	1	St	Abbruch Fenster L = 6,50 m, H = 0,55 m	3,58	40,00 €	143,20 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	3,58	750,00 €	2.685,00 €
	1	St	Blendschutz innen	3,58	130,00 €	465,40 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	3,58	42,00 €	150,36 €
24	1	St	Abbruch Fenster L = 13,50 m, H = 0,55 m	7,43	40,00 €	297,20 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	7,43	750,00 €	5.572,50 €
	1	St	Blendschutz innen	7,43	130,00 €	965,90 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	7,43	42,00 €	312,06 €
			Übertrag			685.342,88 €

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)						
KGR 38031 METALLBAUARBEITEN						
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG	FLÄCHE QM	EP BRUTTO	SUMME BRUTTO
			Übertrag			685.342,88 €
25	1	St	Abbruch Fenster L = 23,71 m, H = 2,70 m	64,02	40,00 €	2.560,80 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	64,02	750,00 €	48.015,00 €
	1	St	Blendschutz innen	64,02	130,00 €	8.322,60 €
	1	St	Sonnenschutz außen elektrisch	64,02	200,00 €	12.804,00 €
26	1	St	Abbruch Fenster L = 2,71 m, H = 2,70 m	7,32	40,00 €	292,80 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	7,32	750,00 €	5.490,00 €
	1	St	Blendschutz innen	7,32	130,00 €	951,60 €
	1	St	Sonnenschutz außen elektrisch	7,32	200,00 €	1.464,00 €
27	1	St	Abbruch Fenster L = 8,71 m, H = 2,40 m	20,90	40,00 €	836,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	20,90	750,00 €	15.675,00 €
	1	St	Blendschutz innen	20,90	130,00 €	2.717,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	20,90	42,00 €	877,80 €
	1	St	WK 2 Zulage	20,90	97,00 €	2.027,30 €
28	1	St	Abbruch Fenster L = 14,71 m, H = 2,40 m	35,30	40,00 €	1.412,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	35,30	750,00 €	26.475,00 €
	1	St	Blendschutz innen	35,30	130,00 €	4.589,00 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	35,30	42,00 €	1.482,60 €
	1	St	WK 2 Zulage	35,30	97,00 €	3.424,10 €
29	3	St	Abbruch Fenster L = 1,25 m, H = 1,25 m	4,69	40,00 €	187,60 €
	3	St	Fenster 3 fach verglast	4,69	750,00 €	3.517,50 €
	3	St	WK 2 Zulage	4,69	97,00 €	454,93 €
10	26	St	Abbruch Fenster L = 1,25 m, H = 0,60 m	19,50	40,00 €	780,00 €
	26	St	Fenster 3 fach verglast	19,50	750,00 €	14.625,00 €
	26	St	WK 2 Zulage	19,50	97,00 €	1.891,50 €
			Nordwestseite			
30	4	St	Abbruch Fenster L = 2,11 m, H = 1,80 m	15,19	40,00 €	607,60 €
	4	St	Fenster 3 fach verglast	15,19	750,00 €	11.392,50 €
	4	St	Blendschutz innen	15,19	130,00 €	1.974,70 €
	4	St	Sonnenschutzverglasung	15,19	42,00 €	637,98 €
31	1	St	Abbruch Fenster L = 1,34 m, H = 2,98 m	3,99	40,00 €	159,60 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	3,99	750,00 €	2.992,50 €
	1	St	Blendschutz innen	3,99	130,00 €	518,70 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	3,99	42,00 €	167,58 €
	1	St	WK 2 Zulage	3,99	97,00 €	387,03 €
32	1	St	Abbruch Fenster L = 5,71 m, H = 2,20 m	12,56	40,00 €	502,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	12,56	750,00 €	9.420,00 €
	1	St	Blendschutz innen	12,56	130,00 €	1.632,80 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	12,56	42,00 €	527,52 €
	1	St	WK 2 Zulage	12,56	97,00 €	1.218,32 €
33	1	St	Abbruch Fenster L = 4,25 m, H = 0,60 m	2,55	40,00 €	102,00 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	2,55	750,00 €	1.912,50 €
	1	St	Blendschutz innen	2,55	130,00 €	331,50 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	2,55	42,00 €	107,10 €
	1	St	WK 2 Zulage	2,55	97,00 €	247,35 €
34	1	St	Abbruch Fenster L = 14,73 m, H = 2,20 m	32,41	40,00 €	1.296,40 €
	1	St	Fenster 3 fach verglast	32,41	750,00 €	24.307,50 €
	1	St	Blendschutz innen	32,41	130,00 €	4.213,30 €
	1	St	Sonnenschutzverglasung	32,41	42,00 €	1.361,22 €
	1	St	WK 2 Zulage	32,41	97,00 €	3.143,77 €
			Übertrag			915.377,88 €

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)						
KGR 38031 METALLBAUARBEITEN						
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG	FLÄCHE QM	EP BRUTTO	SUMME BRUTTO
			Übertrag			915.377,88 €
10	3	St	Abbruch Fenster L = 1,25 m, H = 0,60 m	2,25 €	40,00 €	90,00 €
	3	St	Fenster 3 fach verglast	2,25 €	750,00 €	1.687,50 €
	3	St	WK 2 Zulage	2,25 €	97,00 €	218,25 €
			SUMME FENSTERERNEUERUNG			917.373,63 €
			KGR 38031 METALLBAUARBEITEN			917.373,63 €

AG PINNEBERG / ENERGETISCHE SANIERUNG (PROFI)					
KGR 399 SONSTIGE MASSNAHMEN					
POS	STÜCK	EINH.	LEISTUNG	EP BRUTTO	SUMME BRUTTO
1	3500	qm	Fassadengerüst entsprechend anteiliger Hüllfläche 63.000,00 € x 22,22 % Fensterfläche		14.000,00€
SUMME FENSTERERNEUERUNG					14.000,00 €
2	3500	qm	Fassadengerüst entsprechend anteiliger Hüllfläche 63.000,00 € x 44,80 % Fassadenfläche		28.500,00 €
3	1800	M	Gerüstkonsolen	10,08€	18.144,00€
4	72000	mW	Vorhaltung Konsolen 40 Wochen	0,27€	19.440,00€
5	70000		Zusätzliche Vorhaltung für Fassadengerüst 20 Wochen	0,19€	13.300,00€
SUMME FASSADENERNEUERUNG					79.384,00 €
KGR 399 SONSTIGE MASSNAHMEN					93.384,00€

30.5.2013



Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
100	Grundstück (siehe auch K 1) *)	Summe	
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen	Summe	
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
228	Abfallentsorgung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktion	Summe	2.103.622,42
370	Baukonstruktive Einbauten		
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		
380	Grundkonstruktionen		2.010.238,42
38002	Erdarbeiten		
38006	Verbau-, Ramm- und Einpreßarbeiten		
38008	Wasserhaltungsarbeiten		
38010	Drainarbeiten		
38012	Mauerarbeiten	1.092.864,79	
38013	Beton- und Stahlbetonarbeiten		
38014	Naturwerkstein-, Betonwerksteinarbeiten		
38016	Zimmer- und Holzbauarbeiten		
38017	Stahlbauarbeiten		
38018	Abdichtungsarbeiten gegen Wasser		
38020	Dachdeckungsarbeiten		
38021	Dachdichtungsarbeiten		
38022	Klempnerarbeiten		
38023	Putz- und Stuckarbeiten		
38024	Fliesen- und Plattenarbeiten		
38025	Estricharbeiten		
38027	Tischlerarbeiten		
38028	Parkettarbeiten und Holzpflasterarbeiten		
38029	Beschlagarbeiten		
38030	Rollladenarbeiten, Rollabschlüsse, Sonnenschutz- und Verdunklungsanlagen		
38031	Metallbauarbeiten und Schlosserarbeiten	917.373,63	
38032	Verglasungsarbeiten		
38034	Maler- und Lackierarbeiten		
38035	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbau-konstruktionen		
38036	Bodenbelagarbeiten		
38037	Tapezierarbeiten		
38039	Trockenbauarbeiten		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		93.384,00
391	Baustelleneinrichtung		
392	Gerüste		
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		
395	Instandsetzungen		
396	Materialentsorgung		
397	Zusätzliche Maßnahmen		
398	Provisorien, provisorische Baukonstruktionen		
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges	93.384,00	

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
400	Bauwerk - Technische Anlagen	Summe	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
411	Abwasseranlagen		
412	Wasseranlagen		
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
421	Wärmeerzeugungsanlagen		
422	Wärmeverteilnetze		
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
430	Lufttechnische Anlagen		
431	Lüftungsanlagen		
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
440	Starkstromanlagen		
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
450	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen		
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
460	Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizin- und Labortechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		
481	Automationssysteme		
482	Schaltanlagen		
483	Management- und Bedieneinrichtungen		
484	Raumautomationssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen f. Techn. Anlagen		
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Materialentsorgung		
497	Zusätzliche Maßnahmen		
498	Provisorische Technische Anlagen, Provisorien		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
500	Außenanlagen	Summe	
510	Geländeflächen		
511	Oberbodenarbeiten		
512	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielfeldflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		
531	Einfriedigungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
550	Einbauten in Außenanlagen		
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
560	Wasserflächen		
561	Abdichtungen		
562	Besondere Einbauten		
569	Wasserflächen, sonstiges		
570	Pflanz- und Saatflächen		
571	Oberbodenarbeiten		
572	vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
575	Rasen und Ansaaten		
576	Begrünung unbebauter Flächen		
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Materialentsorgung		
597	Zusätzliche Maßnahmen		
598	Provisorische Außenanlagen Provisorien		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
600	Ausstattung und Kunstwerke	Summe	
610	Ausstattung ***)		
611	Allgemeine Ausstattung *)		
612	Besondere Ausstattung *)		
619	Ausstattung, sonstiges ****)		
620	Kunstwerke		
621	Kunstobjekte ***)		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges ***)		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
700	Baunebenkosten	Summe	410.954,81
710	Bauherrenaufgaben *)		110.466,50
711	Projektleitung		
712	Bedarfsplanung		
713	Projektsteuerung		
719	Bauherrenaufgaben. sonstiges	110.466,50	
720	Vorbereitung der Objektplanung *)		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen *)		291.988,31
731	Gebäudeplanung	212.453,47	
732	Freianlagenplanung		
733	Planung der raumbildende Ausbauten		
734	Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung	79.534,84	
736	Planung der technische Ausrüstung		
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		
740	Gutachten und Beratung		
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		
748	Umweltschutz, Alllasten		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		

Baumaßnahme / Bauwerk:
Energetische Sanierung (PROFI)

Projektnummer:
LS - 213 40 055

Liegenschaft:
Amtsgericht Pinneberg
Bahnhofstraße 17, 25421 Pinneberg

	Kostengruppe (KG) nach DIN 276		EUR
750	Kunst		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Künstlerische Leistungen, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		8.500,00
771	Prüfungen, Genehmigungen., Abnahmen	8.500,00	
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten nach der Abnahme		
775	Versicherungen		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		
790	Sonstige Baunebenkosten		