



## **Änderungsantrag**

der Fraktion der CDU

### **Mietpreisbremse sichert Zugang zu bezahlbarem Wohnraum in Schleswig-Holstein**

Drucksache 18/ 3186

Der Landtag wolle beschließen:

Der Schleswig-Holsteinische Landtag stellt fest, dass die Schaffung von neuem Wohnraum die wichtigste Maßnahme ist, um einem Mietpreisanstieg dauerhaft und effektiv zu begegnen. Festzustellen ist in diesem Zusammenhang, dass die Kosten im Wohnungsbau in den letzten Jahren stark angestiegen sind. Gründe hierfür sind vor allem gestiegene Qualitätsansprüche und ordnungsrechtliche Anforderungen.

Der Landtag fordert die Landesregierung auf, sich auf allen Ebenen dafür einzusetzen, dass Kosten treibende Anforderungssteigerungen nur dann rechtlich festgeschrieben werden, wenn dies unbedingt erforderlich ist. Ansonsten drohen auch in den kommenden Jahren steigende Wohnbau- und damit auch steigende Mietkosten.

Der Landtag stellt weiterhin fest, dass eine Rechtsverordnung zur Umsetzung der sog. Mietpreisbremse in Schleswig-Holstein kein effektives Mittel ist, um den Mietpreisanstieg nachhaltig zu begrenzen. Dies wird am ehesten durch die Schaffung von neuem Wohnraum in den Gebieten gelingen, in denen der Wohnungsmarkt angespannt ist.

Der Landtag fordert die Landesregierung daher auf, alle Anstrengungen zu unternehmen, um gerade in solchen Gebieten die Schaffung von neuem Wohnraum zu ermöglichen und zu fördern.

Peter Lehnert  
und Fraktion